



APPALTO SPECIFICO - NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE "SERVIZI DI VIGILANZA" (ID 2679) - PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SICUREZZA INTERNA ANCHE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI PRESSO LE SEDI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE DI CUNEO. GARA N. 9321705. C.I.G. N. A00FE60B89.

**VERIFICA DELLE OFFERTE CHE APPAIONO ANORMALMENTE BASSE
EX ART. 110 DEL D. LGS. N. 36/2023**

In relazione all'appalto specifico identificativo n. 3734433 predisposto da questa Azienda Ospedaliera, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per i "Servizi di vigilanza" (ID Sigef 2679) istituito da Consip S.p.A., per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e sicurezza interna anche ai fini della prevenzione incendi, si richiama la graduatoria finale proclamata dalla Commissione Giudicatrice nella seduta del giorno venticinque ottobre duemilaventitre (come da verbale custodito agli atti) e si evidenzia che l'offerta dell'O.E. **T & R SECURITY SERVICE S.r.l.** - risultato primo classificato - appare anormalmente bassa, avendo riportato in offerta un costo della manodopera differente rispetto a quello stimato da questa Stazione Appaltante nella disciplina di gara:

		Punteggio "Offerta tecnica"	Punteggio "Offerta economica"	Punteggio totale
1^ Classificato	T & R SECURITY SERVICE S.r.l.	49,80	30,00	79,80 (*)
2^ Classificato	RTI TELECONTROL VIGILANZA S.r.l. Mandataria - ALL SYSTEM S.p.A. Mandante	68,40	8,86	77,26
3^ Classificato	EUROPOLICE S.r.l. Unipersonale	58,00	15,36	73,36

(*) Rilevato che l'O.E. T & R Security Service S.r.l. - risultato primo in graduatoria - ha riportato in offerta un costo della manodopera diverso da quello stimato da questa Stazione Appaltante, sarà attivato il sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023.

Considerato pertanto che:

- ✓ con nota prot. n. 37346 del 26/10/2023 inoltrata dalla S.C. Acquisti di Beni e Servizi è stato richiesto all'O.E. T & R Security Service S.r.l. di fornire puntuali giustificazioni, nonché di esplicitare le modalità con le quali è stato effettuato il calcolo per la determinazione del costo relativo alla manodopera, tenendo conto che non potranno essere fornite spiegazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla



- legge o da fonti autorizzate dalla legge, nonché in relazione agli oneri della sicurezza di cui alla normativa vigente;
- ✓ con nota del 7/11/2023 l'O.E. ha dettagliato l'analisi delle voci di prezzo e l'indicazione puntuale delle condizioni di vantaggio competitivo, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, di cui l'azienda gode, precisando di aver preso in considerazione i costi della Tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV - Costo medio orario per il personale dipendente da Istituti ed Imprese di Vigilanza privata e Servizi Fiduciari (marzo 2016), e allegando le "Simulazioni Retribuzione Annuale e Costo Aziendale" redatte da Consulente del Lavoro;
 - ✓ con successiva nota prot. n. 39988 del 17/11/2023 inoltrata dalla S.C. Acquisti di Beni e Servizi, tenuto conto che ai sensi dell'art. 4 del Capitolato d'Oneri per la partecipazione all'appalto specifico n. 3734433, i costi della manodopera sono stati stimati sulla base delle ultime tabelle pubblicate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali allegate al Decreto del Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali - 21 marzo 2016 - "Determinazione del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da istituti di vigilanza privata e servizi fiduciari", riferito al mese di marzo 2016, nonché sulla base del rinnovo contrattuale del CCNL Vigilanza privata e servizi di sicurezza, siglato il 30/05/2023 dai sindacati di categoria Filcams Cgil, Fisascat Cisl e Uiltucs e le associazioni imprenditoriali del settore Anivip, Assiv, Univ, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Servizi e Confcooperative Lavoro e Servizi, in vigore dal 1° giugno 2023, è stato richiesto all'O.E. T & R Security Service di dare evidenza degli aumenti contrattuali previsti dal citato rinnovo contrattuale, invitando tale Operatore Economico a trasmettere altresì copia della domanda presentata alla/e Prefettura/e di competenza per l'estensione territoriale della licenza prefettizia e/o per l'estensione ad altre attività della medesima tale da renderla compatibile con la categoria merceologica e con l'oggetto dell'appalto specifico, nonché a confermare di aver intrapreso ogni altro adempimento necessario per l'eventuale corretta esecuzione del contratto;
 - ✓ con nota del 22/11/2023 l'O.E. ha dichiarato di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta economica, del rinnovo contrattuale del CCNL Vigilanza privata e servizi di sicurezza, siglato il 30/05/2023 dai sindacati di categoria Filcams Cgil, Fisascat Cisl e Uiltucs e le associazioni imprenditoriali del settore Anivip, Assiv, Univ, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Servizi e Confcooperative Lavoro e Servizi, in vigore dal 1° giugno 2023, e ha confermato la notifica della domanda di estensione per il Comune di Cuneo presentata alla Prefettura di Frosinone per competenza e per conoscenza alla Prefettura di Cuneo, allegando copia della medesima e dei relativi allegati;
 - ✓ con nota prot. n. 41987 del 5/12/2023 inoltrata dalla S.C. Acquisti di Beni e Servizi è stato richiesto all'O.E. T & R Security Service di trasmettere la documentazione probatoria, specificando in particolare il committente e la tipologia di servizio prestato (servizio di vigilanza a mezzo guardie particolari giurate o servizi fiduciari), in merito a quanto dichiarato circa *La conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali acquisite grazie all'esperienza maturata con commesse già eseguite, a vario titolo, nei comuni e nelle regioni limitrofe*. Inoltre all'O.E. T & R Security Service è stato richiesto di comunicare le azioni che intenderebbe adottare qualora non si rendesse possibile procedere al riassorbimento del personale oggetto di clausola sociale;



- ✓ con nota dell'11/12/2023 l'O.E. ha trasmesso quanto richiesto, confermando l'impegno ad assorbire il personale oggetto di Clausola Sociale in modo tale da garantire la stabilità occupazionale del personale e a garantire l'applicazione del CCNL indicato nell'art. 4 del Capitolato d'Oneri "Vigilanza Privata/Servizi Fiduciari" Livello IV, Livello IV S, Livello V e Livello VI secondo le tabelle ministeriali di riferimento, nonché l'espletamento delle ore giornaliere indicate nell'art. 8 del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico, garantendo al personale riassorbito le stesse condizioni contrattuali maturate alla data del passaggio tra la Ditta Uscente e la Società subentrante.

Sulla base di quanto sopra esposto e tenuto conto che il Responsabile Unico del Progetto ha dettagliatamente esaminato - per quanto di competenza - le relazioni acquisite agli atti sopra individuate, si rileva ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici che l'offerta dell'O.E. T & R Security Service appare affidabile e realizzabile.

Cuneo, 19 dicembre 2023

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Claudio CALVANO
(firmato digitalmente)