

AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 29/2022 PA/pf

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO

Cuneo, lì 07/03/2022

N. 296-2022
del registro determinazioni

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA - DETERMINA A CONTRARRE.

In data 7 marzo 2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. (Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante determina di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- atteso che occorre affidare l'appalto dei lavori di manutenzione elettrica dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera, previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche

2022/2024 e nell'Elenco annuale 2022 (Codice Unico Intervento: L01127900049202000011), adottati con deliberazione del Direttore Generale n. 592-2021 del 30.12.2021;

- ricordato che sono stati individuati:
 - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe STUMPO;
 - Coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: Dott. Arch. Silvia OBERTO (determinazione n. 750-2021);
- ritenuto di affidare, nell'ambito del personale dipendente della S.C. Tecnico, i seguenti incarichi:
 - Progettista e Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Cristiano MANA,
 - Direttore Operativo: P.I. Franco ARESE,
 - Ispettore di cantiere: P.I. Salvino PAPA;
- visto il quadro economico, predisposto dalla S.C. Tecnico, per l'importo complessivo presunto pari a € 400.000,00 così ripartito:

a) Opere e provviste soggette a ribasso

A misura	€ 280.300,00
A corpo	
In economia	
Totale a) soggetto a ribasso	€ 280.300,00

b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Totale b) non soggetto a ribasso	€ 18.700,00
---	--------------------

Importo dell'appalto (a+b) **€ 299.000,00**

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c1) Lavori e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA esclusa)	
c2) Acquisizione aree o immobili	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Accantonamenti per:	
c4.1) Imprevisti [max 1%]	€ 2.000,00
c4.2) Fondo accordi bonari [max3%]	€ 7.000,00
c5) Previsioni [max2%]	€ 4.200,00
c6) Incentivi [max2%]	€ 5.600,00
c7) Spese tecniche per:	
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto, conferenze di servizi	
c7.2) Direzione lavori ed assistenza giornaliera e contabilità	
c7.3) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compresi prev. 4%)	€ 3.000,00
c7.4) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi prev. 4%)	€ 6.000,00
	€ 9.000,00

c8) Spese relative a:			
c8.1) Collaudo tecnico-amministrativo, statico ed altri eventuali coll.specialistici		€ 3.000,00	
c8.2) Rilievi, accertamenti, indagini			
c8.3) Attività di consulenza o di supporto			
c8.4) Commissioni giudicatrici			
c8.5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A			€ 3.000,00
c9) Ulteriori costi:			
c9.1) Pubblicità			
c9.2) Contributo ANAC, eventuali altre spese ed arrotondamenti		€ 1.780,00	€ 1.780,00
c10) IVA:			
c10.1) IVA su a+b [22%]	22%	€ 65.780,00	
c10.2) IVA su c1, c7, c8 [22%]	22%	€ 2.640,00	€ 68.420,00
Importo somme a disposizione			€ 101.000,00

TOTALE COMPLESSIVO	€ 400.000,00
---------------------------	---------------------

- rilevato che:
 - i lavori in oggetto sono individuati con il codice CPV: 45311000-0 (lavori di cablaggio e di connessione elettrici) e sono riconducibili alla categoria OS 30 – classifica II;
 - ai sensi dell'art.1, comma 2 e art.3, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248:
 - per i citati lavori della categoria OS 30, rientranti nell'elenco delle cosiddette S.i.o.s. (Strutture, impianti e opere speciali) e di importo superiore al 10% dell'importo a base di gara, non è ammesso l'avvalimento e sussiste l'obbligo di qualificazione dell'operatore economico in proprio o mediante raggruppamento temporaneo di imprese;
 - l'operatore economico in possesso di attestazione Soa nella categoria OG 11 può eseguire i lavori della categoria OS 30;
 - i concorrenti possono beneficiare dell'incremento di un quinto della classifica di qualificazione ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;
 - il termine per l'esecuzione dei lavori è previsto in 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
 - in relazione all'importo complessivo a base di gara, l'appalto è aggiudicato con procedura aperta ai sensi dell'art.36, comma 2 e dell'art.60 del Codice, al fine di garantire una maggiore evidenza pubblica improntata alla salvaguardia dei principi della concorrenza e della trasparenza;
 - la presente procedura si svolge sulla piattaforma di *e-procurement* "Sintel", realizzata da ARIA S.p.a. della Regione Lombardia a cui si accede all'indirizzo: www.ariaspa.it;
 - ai sensi del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02.12.2016, il bando di gara è pubblicato sulle piattaforme informatiche dell'Anac, del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili tramite l'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Piemonte e nell'Albo Pretorio *on line* del Comune di Cuneo dove si eseguono i lavori;
 - il bando e la documentazione di gara sono reperibili nella citata piattaforma Sintel e, per la consultazione, anche sul profilo del committente:

<http://www.ospedale.cuneo.it/bandi-di-gara-e-contratti/lavori-e-servizi-sc-tecnico/>;

- la migliore offerta è selezionata, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del Codice, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (Prezzario Regione Piemonte 2021 ex D.G.R. 30.07.2021, n.19-3632 ed Elenco integrativo);
 - si applica l'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice e l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del Codice;
 - ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, l'importo dell'anticipazione del prezzo sarà pari al 20% del valore del contratto;
 - il contratto è stipulato a misura ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) e dell'art.59, comma 5-bis, del Codice;
 - i lavori sono finanziati con fondi dell'Azienda Ospedaliera;
 - ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, il contratto non può essere ceduto o affidato a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni e l'appaltatore deve eseguire direttamente le lavorazioni della categoria prevalente OS 30 per una quota non inferiore al 51 per cento;
 - è prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. a), del Codice e dell'art. 29 del D. L. 27.01.2022, n. 4;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- ricordato che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di autorizzare l'espletamento della procedura aperta, ai sensi dell'art.36, comma 2 e dell'art. 60 del Codice, per l'affidamento dei lavori di manutenzione elettrica dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera, per il costo complessivo stimato in € 400.000,00 così come dettagliato nel quadro economico e secondo i criteri riportati in premessa.
- 2) Di nominare, nell'ambito dell'organico della S.C. Tecnico:
 - Progettista e Direttore dei lavori: Dott. Ing. Cristiano MANA,
 - Direttore Operativo: P.I. Franco ARESE,
 - Ispettore di cantiere: P. I. Salvino PAPA.
- 3) Di demandare al Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Giuseppe STUMPO, la predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa per l'espletamento della procedura sulla piattaforma di *e-procurement* "Sintel", realizzata da ARIA S.p.A. della Regione Lombardia, per l'importo a base di gara pari ad € 299.000,00 di cui € 18.700,00

per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

- 4) Di dare atto che il costo complessivo, previsto in € 400.000,00 IVA e spese tecniche comprese, trova collocazione al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze” per € 140.000,00 all’Esercizio 2022, per € 200.000,00 all’Esercizio 2023 e per € 60.000,00 all’Esercizio 2024.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)