

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 48/2022 GS/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, lì 27/04/2022

N. 550-2022

del registro determinazioni

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA.**

**In data 27/04/2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

### **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- premesso che con provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 296-2022 del 07.03.2022 si autorizzava l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 60 del Codice, tramite la piattaforma “Sintel”, realizzata da ARIA S.p.Aa. della Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori di manutenzione elettrica dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera, per l'importo a base di gara pari ad € 299.000,00 di cui:
  - importo a base di gara soggetto a ribasso: € 280.300,00;
  - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 18.700,00;

- atteso che:
  - l'appalto si compone delle seguenti lavorazioni (inclusi oneri della sicurezza):

<i>Lavorazioni - CPV</i>	<i>Categoria Classifica</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
				<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappalto sì/no</i>
Lavori di cablaggio e di connessione elettrici – 45311000-0	OS 30 – II	299.000,00	100,00	prevalente	sì

- la durata di esecuzione dell'appalto è prevista in 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- ricordato che sono stati individuati:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe STUMPO;
  - Coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: Dott. Arch. Silvia OBERTOO (determinazione della Dirigente S.C. Tecnico n. 750-2021);
  - Progettista e Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Cristiano MANA;
  - Direttore Operativo: P.I. Franco ARESE;
  - Ispettore di cantiere: P.I. Salvino PAPA;
- rilevato che sono stati assegnati i seguenti codici identificativi: C.U.I.: L01127900049202000011 e C.I.G.: 91345705A0;
- considerato che, in applicazione dell'art. 36, comma 9, del Codice e del Decreto M.i.t. 02.12.2016:
  - il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuneo dal 14.03.2022 all'11.04.2022 senza opposizioni (nota Città di Cuneo del 12.04.2022, prot. n. 26962) e sull'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici (codice: 41288 del 14.03.2022);
  - il bando, il disciplinare e la relativa documentazione di gara sono stati pubblicati dal 14.03.2022 sul sito aziendale: [www.ospedale.cuneo.it](http://www.ospedale.cuneo.it), in <<Avvisi e bandi>> e sulla piattaforma Sintel (id.: 152088016);
- visto il bando e il disciplinare di gara da cui risulta che:
  - l'affidamento dell'appalto avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
  - ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Codice. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del citato art. 97. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è

inferiore a dieci;

- in applicazione dell'art. 1, comma 3, della L. n. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della L. n. 120/2020 e dalla L. n. 108/2021, la Stazione appaltante si avvale della facoltà dell'«inversione procedimentale» di cui all'art. 133, comma 8, del Codice e, pertanto, le offerte economiche sono esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa;

- visto il verbale della seduta del seggio di gara in data 13.04.2022, da cui risulta che:
  - entro il termine ultimo di presentazione delle offerte sulla piattaforma Sintel, (ore 17:00 dell'11.04.2022), sono pervenute le offerte dei sotto elencati n. 62 operatori economici:

<i>Nr.</i>	<i>Denominazione</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Data presentazione offerta</i>
01	C.E.S.I.T. S.R.L.	02862930795	lunedì 11 aprile 2022 16.50.27
02	ENRICO COLOMBO S.P.A.	02052830029	lunedì 11 aprile 2022 16.24.57
03	CREA.MI S.R.L.	08287360963	lunedì 11 aprile 2022 16.23.56
04	SG IMPIANTI DI GIUSEPPE SIGNORINO	SGNGPP81E12C351H	lunedì 11 aprile 2022 15.58.57
05	F.LLI GRANATA S.R.L.	05785120659	lunedì 11 aprile 2022 15.57.37
06	IGE IMPIANTI S.R.L.	01373380516	lunedì 11 aprile 2022 15.32.02
07	MONCULLO LUIGI	MNCLGU56S03D851R	lunedì 11 aprile 2022 15.28.26
08	G QUADRO S.R.L.	10946740015	lunedì 11 aprile 2022 14.28.25
09	GIDI IMPIANTI S.R.L.	05522531002	lunedì 11 aprile 2022 14.27.26
10	EUROTEC S.C.A R.L.	02542350042	lunedì 11 aprile 2022 14.24.03
11	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283	lunedì 11 aprile 2022 14.04.30
12	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	01451810889	lunedì 11 aprile 2022 13.57.55
13	ECO ENERGY S.R.L.	09837450965	lunedì 11 aprile 2022 13.26.45
14	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	00916510365	lunedì 11 aprile 2022 12.45.02
15	IEG IMPIANTI ELETTRICI DI GUARIGLIA FRANCESCO	GRGFNC78P19A091E	lunedì 11 aprile 2022 12.33.11
16	M.I.T. S.R.L.	05628090010	lunedì 11 aprile 2022 12.24.12
17	GIUBERGIA & ARMANDO S.R.L.	00909870040	lunedì 11 aprile 2022 12.23.31
18	SELCOM S.P.A.	06559530636	lunedì 11 aprile 2022 12.17.43
19	SCOTTA S.R.L.	02584100040	lunedì 11 aprile 2022 12.17.21
20	S.A.M.E.T. S.R.L.	10448450014	lunedì 11 aprile 2022 11.58.51
21	CLEMAN IMPIANTI S.R.L.	04191910654	lunedì 11 aprile 2022 11.37.17
22	CAPASSO ANTONIO	CPSNTN65D19D228U	lunedì 11 aprile 2022 11.32.58
23	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	01425470067	lunedì 11 aprile 2022 11.20.31
24	M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	04484270964	lunedì 11 aprile 2022 11.03.53
25	TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L.	06932420729	lunedì 11 aprile 2022 11.01.58
26	ELETTRO SERVICE	MBRMHL69L31A479F	lunedì 11 aprile 2022 10.46.27
27	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	04241940651	lunedì 11 aprile 2022 10.31.41
28	D.G.L. TECNOIMPIANTI S.R.L.	09477700018	lunedì 11 aprile 2022 10.29.40
29	EUROELETTRA S.R.L.	02740520040	lunedì 11 aprile 2022 10.14.08
30	SOELIT S.R.L.	02571710694	lunedì 11 aprile 2022 10.09.02

31	SOGEN S.R.L.	10916490013	lunedì 11 aprile 2022 10.08.54
32	I.S.E. S.R.L.	01782650673	lunedì 11 aprile 2022 10.03.03
33	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	03335460543	lunedì 11 aprile 2022 9.53.11
34	GRUPPOCTY S.R.L.	05187291009	lunedì 11 aprile 2022 9.32.44
35	I.E.C.I. LOMBARDO S.R.L.	04064690656	sabato 9 aprile 2022 16.23.45
36	IMEG S.R.L.	07000380019	sabato 9 aprile 2022 11.21.43
37	ENERGEIA S.R.L.	03098520616	venerdì 8 aprile 2022 18.04.18
38	AZIENDA ELETTRO TELECOMUNICAZIONI AET NET S.R.L.	09908771000	venerdì 8 aprile 2022 17.53.20
39	NICMA FACILITY S.P.A.	09714120012	venerdì 8 aprile 2022 17.47.14
40	HI-TECH IMPIANTI S.R.L.	02699210833	venerdì 8 aprile 2022 15.43.14
41	T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	06570351210	venerdì 8 aprile 2022 14.00.38
42	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	00124140211	venerdì 8 aprile 2022 12.56.49
43	T.G. IMPIANTI S.R.L.	08049411211	venerdì 8 aprile 2022 12.54.38
44	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V	venerdì 8 aprile 2022 12.22.31
45	NEW TEC S.R.L.	04503451215	venerdì 8 aprile 2022 11.44.29
46	NET COMMUNICATION S.R.L.	03078860966	venerdì 8 aprile 2022 10.21.50
47	TEAGNO S.R.L.	04915630018	giovedì 7 aprile 2022 21.32.16
48	EVEN S.R.L.	02604020020	giovedì 7 aprile 2022 17.23.51
49	SA.MA IMPIANTI S.R.L.	05193640652	giovedì 7 aprile 2022 16.14.07
50	SITECNA S.R.L.	07488630638	giovedì 7 aprile 2022 15.47.23
51	EDILGAMMA S.R.L.	08455980014	giovedì 7 aprile 2022 12.33.37
52	MASTECH S.R.L.	12013940015	giovedì 7 aprile 2022 12.15.50
53	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	07919480637	giovedì 7 aprile 2022 12.12.56
54	L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.R.L.	03531620635	giovedì 7 aprile 2022 10.29.05
55	DDCOM S.R.L.	11640301005	giovedì 7 aprile 2022 9.14.37
56	C.M. IMPIANTI S.R.L.	01388250050	mercoledì 6 aprile 2022 17.57.52
57	RDP TELECOMUNICAZIONI S.P.A.	07542790634	mercoledì 6 aprile 2022 16.11.48
58	FLAN.MA S.R.L.	08126831216	martedì 5 aprile 2022 11.33.25
59	TIELLE IMPIANTI S.R.L.	06185270011	lunedì 4 aprile 2022 12.56.54
60	LUCISANO ANTONIO	LCSNTN56R18E147A	lunedì 4 aprile 2022 11.43.01
61	CO-GESI S.R.L.	11032900018	lunedì 4 aprile 2022 9.21.50
62	IDROGAS GROUP S.R.L.	02427810045	giovedì 31 marzo 2022 15.25.52

- sono state presentate le sotto elencate offerte economiche:

<i>Denominazione</i>	<i>Ribasso %</i>
DUSSMANN SERVICE S.R.L.	34,00000%
GRUPPOCTY S.R.L.	32,78500%
EUROELETTRA S.R.L.	31,17000%
T.G. IMPIANTI S.R.L.	30,99300%
L.E.P. di CARMINE PIROZZI S.R.L.	29,55700%
SELCOM S.P.A.	29,35000%
NEW TEC S.R.L.	28,99900%
NICMA FACILITY S.P.A.	28,88000%

SOELIT S.R.L.	28,75800%
ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	28,71300%
TIELLE IMPIANTI S.R.L.	28,48000%
IGE IMPIANTI S.R.L.	28,36900%
CLEMAN IMPIANTI S.R.L.	28,29800%
EVEN S.R.L.	27,83000%
ELETTRO SERVICE	27,82300%
FLAN.MA S.R.L.	27,66900%
CAPASSO ANTONIO	27,61770%
NET COMUNICATION S.R.L.	27,32000%
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	27,13700%
ENRICO COLOMBO S.P.A.	27,11000%
F.LLI GRANATA S.R.L.	26,93600%
GIDI IMPIANTI S.R.L.	26,91800%
GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	26,31900%
CREA.MI S.R.L.	26,31100%
CO-GESI S.R.L.	26,28400%
TEAGNO S.R.L.	26,08000%
SITECNA S.R.L.	25,99900%
DDCOM S.R.L.	25,91800%
ECO ENERGY S.R.L.	25,74500%
D.G.L. TECNOIMPIANTI S.R.L.	25,70000%
EDILGAMMA S.R.L.	25,56400%
ENERGEIA S.R.L.	25,38400%
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	24,87600%
M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	24,70000%
EUROTEC S.C.A R.L.	24,65000%
IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	24,59500%
LUCISANO ANTONIO	24,56000%
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	23,64300%
IEG IMPIANTI ELETTRICI DI GUARIGLIA FRANCESCO	23,22200%
C.M. IMPIANTI S.R.L.	22,47700%
SA.MA IMPIANTI S.R.L.	22,16000%
I.E.C.I. LOMBARDO S.R.L.	22,12000%
GIUBERGIA & ARMANDO S.R.L.	22,11000%
RDP TELECOMUNICAZIONI S.P.A.	21,23100%
M.I.T. S.R.L.	21,12800%
C.E.S.I.T. S.R.L.	20,75100%
IMEG S.R.L.	20,16200%
I.S.E. S.R.L.	18,68900%
HI-TECH IMPIANTI S.R.L.	18,52300%
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	18,44400%
MASTECH S.R.L.	18,39000%
S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	17,97900%

S.A.M.E.T. S.R.L.	17,88300%
T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	16,50000%
MONCULLO LUIGI	15,00000%
AZIENDA ELETTRICITÀ TELECOMUNICAZIONI AET NET S.R.L.	13,50000%
TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L.	11,35000%
SCOTTA S.R.L.	9,75000%
SOGEN S.R.L.	7,00000%
SG IMPIANTI DI GIUSEPPE SIGNORINO	6,85000%
G QUADRO S.R.L.	6,12300%
IDROGAS GROUP S.R.L.	5,43200%

- Riscontrato che il miglior offerente è il concorrente il cui ribasso risulta inferiore alla soglia individuata in automatico nelle modalità gestite dalla piattaforma Sintel, pari a: 25,56059 per cento;
- preso atto che il miglior offerente è l'operatore economico denominato Energeia S.r.l., con sede in San Nicola La Strada (CE), Viale Carlo III, n. 150, con il ribasso del 25,384 per cento, inferiore alla soglia individuata;
- considerato che, in sede di controllo della completezza della documentazione amministrativa presentata dal suddetto concorrente, è stata rilevata la seguente irregolarità nel Documento di gara unico europeo, (DGUE), presentato dall'Operatore Economico:  
*Parte III: Motivi di esclusione, lettera B: Motivi legati al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Art. 80, comma 4, del Codice) – non risulta compilata la risposta;*
- ricordato che tale carenza può essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice e al paragrafo 13 del Disciplinare di gara;
- preso atto che con nota del 13.04.2022, prot. n. 13.870, è stata chiesta l'integrazione sopra descritta all'Operatore Economico che ha provveduto a trasmetterla tramite pec del 13.04.2022. (prot. A. O. n. 13.928 del 14.04.2022);
- rilevato che, tramite il sistema AVCPASS, il citato operatore economico è stato sottoposto alla verifica dei requisiti prescritti dal disciplinare e dichiarati in sede di gara e, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie di cui al D. L. vo n. 50/2016 e s.m.i;
- tenuto conto che la Ditta Energeia S.r.l. è in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OS 30, classifica II ed è regolare nei confronti di INPS e INAIL, come risulta dal DURC *On Line* con scadenza validità 05.05.2022;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001, n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- dato atto che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

### D E T E R M I N A

- 1) Di aggiudicare, in esito alla procedura aperta sulla piattaforma Sintel, l'appalto dei lavori di manutenzione elettrica alla Ditta Energeia S.r.l., con sede in San Nicola La Strada (CE), Viale Carlo III, n. 150, che ha offerto il ribasso del 25,384% sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- 2) Di dare atto che l'importo contrattuale ammonta a € 227.848,65 di cui € 18.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.
- 3) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale, nella sezione <<Amministrazione Trasparente>>, ai fini degli articoli 29 e 99 del Codice.
- 4) Di dare atto che il costo complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari ad € 277.975,35 IVA compresa, trova collocazione al conto 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze" per € 137.975,35, all'Esercizio 2022 e per € 140.000,00 all'Esercizio 2023.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)