

AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 41/2022 GS/pf

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO

Cuneo, lì 01/04/2022

N. 442-2022
del registro determinazioni

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE DI
ALIMENTAZIONE GAS MEDICINALI DELL'OSPEDALE A. CARLE -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

**In data 1° aprile 2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 350-2020 del 04.09.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova centrale di alimentazione dei gas medicinali dell'Ospedale A. Carle, redatto dall'Ing. Marco ROCCA dello Studio Sting, che prevede per l'esecuzione delle opere e provviste una durata di 130 giorni naturali e consecutivi e un importo di € 283.689,24 di cui € 9.389,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ed un corrispondente importo complessivo del quadro economico pari a € 370.000,00 IVA inclusa, da finanziare con gli stanziamenti

di cui al Decreto Legge 17.03.2020, n. 18, convertito nella Legge 24.04.2020, n. 27;

- richiamato il provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 1479-2020 del 30.10.2020 con il quale si determina di contrarre l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. L.vo n. 50/2016 e all'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, per l'importo a base di gara pari ad € 283.689,24 di cui € 9.389,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- ricordato che:
 - l'appalto è identificato dai codici: CUP: B21B20000760008 e CIG: 843736912A
 - Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe STUMPO, Dirigente Ingegnere della S.C. Tecnico;
 - con il provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 1759-2020 sono stati affidati allo studio G.E. Granda Engineering S.r.l. di Cuneo la Direzione dei lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (SmartCIG: Z1B2F8A087);
- visto il provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 89 del 25.01.2021 con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta FUMO S.r.l., con sede legale in Colliano (SA), Piazza E. Epifani n.5 che ha offerto il ribasso del 25,88% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di € 212.700,57 di cui € 9.389,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, e per la durata di 130 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- rilevato che in data 31.03.2021 il contratto è stato stipulato digitalmente mediante scrittura privata e che in data 17.05.2021 è stato redatto da parte del Direttore dei Lavori Ing.Giuseppe MENARDI il verbale di consegna dei lavori dal quale decorre il tempo utile per dare i lavori finiti;
- richiamata la determinazione della Dirigente S.C. Tecnico n. 1339 del 27.09.2021 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento lavori n. 1 a tutto il 10.08.2021 che ammontano a netti € 69.962,93 per un primo acconto a favore della Ditta FUMO S.r.l. di € 69.600,00 oltre IVA al 10%;
- rilevato che nel corso dei lavori sono intervenute n. 4 sospensioni come risulta dai seguenti:
 - verbale di sospensione n. 1 del 10.08.2021 verbale di ripresa n. 1 del 23.09.2021
 - verbale di sospensione n. 2 del 07.11.2021 verbale di ripresa n. 2 del 12.11.2021
 - verbale di sospensione n. 3 del 24.11.2021 verbale di ripresa n. 3 del 24.01.2022
 - verbale di sospensione n. 4 del 03.02.2022 verbale di ripresa n. 4 del 14.03.2022e che in data 12.11.2021 il Responsabile del Procedimento ha concesso una proroga dei lavori pari a 30 giorni naturali e consecutivi, così che il termine dell'intervento restava pertanto fissato al 26.03.2022;
- preso atto che il Direttore dei Lavori ha segnalato che per il completamento dei lavori in

oggetto, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire alcune ulteriori lavorazioni non comprese nel contratto;

- considerato che in data 24.03.2022 è stata trasmessa da parte del Direttore dei Lavori la perizia di suppletiva variante n.1 datata 11.03.2022 che prevede un importo lordo di € 341.000,03 oneri per la sicurezza inclusi, pari a un importo complessivo netto di € 255.179,32 di cui € 9.389,88 per oneri della sicurezza e quindi, rispetto agli importi originari, un maggior importo lordo a corpo di € 57.310,79, pari al netto del ribasso d'asta del 25,88% offerto in sede di gara dalla Ditta FUMO S.r.l. a complessivi € 42.478,76 oneri della sicurezza inclusi ed IVA esclusa, e la concessione di ulteriori 70 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione delle maggiori opere oggetto della perizia medesima;
- preso atto che, da quanto descritto dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica allegata alla perizia di variante, agli atti del Servizio Tecnico, risulta che le ulteriori opere, il cui importo complessivo ammonta a netti € 42.478,76 oneri della sicurezza inclusi, pari ad un incremento percentuale sull'importo del contratto originario del 19,971%, come modifiche ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D.lgs. 50/2016;
- vista la relazione del Responsabile del Procedimento che propone l'approvazione della perizia suppletiva di variante redatta dal Direttore dei lavori, l'autorizzazione all'incremento di spesa di € 42.478,76 pari al 19,971% dell'importo originariamente previsto a contratto, che rientra nei limiti prescritti dall'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D.lgs. 50/2016 in quanto inferiore al 20% del valore iniziale del contratto originario e nelle somme stanziate a disposizione nel quadro economico complessivo del progetto approvato, che viene pertanto assestato come risultante dal seguente quadro di raffronto:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO	PROGETTO		Contratto	Perizia	Variazione	Diff.
Voce	Importi (€)	Importi (€)	Importi (€)	Importi (€)	Importi (€)	%
a) Importo lordo lavorazioni soggette a ribasso	274.299,36	274.299,36	331.610,15	57.310,79		
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	9.389,88	9.389,88	9.389,88	9.389,88	0,00-	
Importo LORDO di appalto (a+b)		283.689,24	283.689,24	341.000,03	57.310,79	
ribasso offerto	-25,88%	---	-70.988,67	-85.820,71	-14.832,03	
a1) Importo netto lavorazioni soggette a ribasso			203.310,69	245.789,44	42.478,76	
Importo NETTO contratto (a1+b)			212.700,57	255.179,32	42.478,76	19,971%
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:						
c1) Lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-	-	-	-	-	
c2) Acquisizione aree c3) Allacciamenti a pubblici servizi	-	-	-	-	-	

c4) Accantonamenti per:	-	-	-	-	-
c4.1) Imprevisti	-	-	-	-	-
c4.2) Fondi accordi bonari	5.000,00	5.000,00	5.000,00	-	-
c5) Eventuale revisione dei prezzi		-		-	-
c6) Incentivi	2.000,00	2.000,00	2.000,00	-	-
c7) Spese tecniche (compresi oneri previdenziali) per:					
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto					
c7.2) Direzione lavori, contabilità e certif. regolare esecuzione	37.000,00	25.000,00	32.500,00	7.500,00	
c7.3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione					
c7.4) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione					
c8) Spese relative a:		-	-	-	-
c8.1) Collaudo tecnico-amministrativo, statico e specialistico.					
c8.2) Rilievi, accertamenti, indagini, consulenza o supporto	3.500,00	3.500,00	3.500,00	-	
c9) ulteriori costi					-
c9.1) Pubblicità		-	-	-	-
c9.2) Contributo ANAC, eventuali spese ed arrotondamenti	1.531,84	1.531,84	1.531,84	-	-
c10) I.V.A.:					-
c10.1) IVA su a+b (10%)	10%	28.368,92	21.270,06	25.517,93	4.247,88
c10.2) IVA su c7+c8.1 (22%)	22%	8.910,00	6.270,00	7.920,00	1.650,00
c11) Economie disponibili					
c11.1) per ribasso contrattuale sui lavori		-	70.988,67	28.509,92	-42.478,76
c11.2) per IVA sul ribasso		-	7.098,87	2.850,99	- 4.247,88
c11.1) per ribasso spese tecniche		-	12.000,00	4.500,00	- 7.500,00
c11.2) per IVA sul ribasso		-	2.640,00	990,00	- 1.650,00
Importo c) somme a disposizione		86.310,76	157.299,44	114.820,68	-42.478,76
IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO (a+b+c)		370.000,00	370.000,00	370.000,00	-

- atteso che l'esecuzione delle opere aggiuntive previste in variante comporta la concessione di ulteriori 70 giorni naturali e consecutivi e che la nuova data di ultimazione dei lavori rimane fissata per il giorno 04.06.2022;
- preso atto che la perizia di variante, con il relativo atto di sottomissione, è stata firmata con riserva dall'impresa esecutrice Fumo srl;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto dagli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per i motivi indicati in premessa, la relazione tecnica, lo schema di atto di sottomissione e gli elaborati predisposti dalla Direzione dei Lavori, agli atti della S.C. Tecnico, per la perizia suppletiva di variante all'opera progettata ed approvata con Deliberazione del Direttore Generale n. 350-2020 del 04.09.2020, da cui si evince un importo complessivo netto di € 255.179,32 che corrisponde, rispetto all'originario importo contrattuale, ad un incremento netto di € 42.478,76 inclusi gli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa.
- 2) Di dare atto che le ulteriori opere introdotte nella perizia di variante corrispondono ad un importo netto di € 42.478,76 oltre l'IVA 10% pari a € 4.247,88 per un importo complessivo di € 46.726,63 IVA compresa, che trova capienza nelle economie conseguenti al ribasso di gara offerto dalla Ditta aggiudicataria e pertanto nelle somme a disposizione del progetto principale e che comportano una proroga dei termini di esecuzione pari a 70 giorni naturali e consecutivi.
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico dei lavori di realizzazione della nuova centrale dei gas medicinali del presidio ospedaliero Carle, descritto in premessa, dando atto che risulta invariato l'importo complessivo degli interventi.
- 4) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)