



# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

## **Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO**

Cuneo, lì 26/11/2025

N.2079  
del registro determinazioni

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI  
IMPIANTI GAS MEDICINALI - APPROVAZIONE ATTI  
DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI  
REGOLARE ESECUZIONE. PROVVEDIMENTI.**

**In data 26/11/2025 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera  
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

### **Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO**

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 1-1513/2025/XII del 26 agosto 2025 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;
- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 311-2021 del 22 giugno 2021, come modificato con deliberazione del Commissario n. 458-2023 del 24 ottobre 2023;
- premesso che con Determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1275 del 15.09.2021, si aggiudicavano i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti gas medicinali al raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) SOL S.p.A., con sede legale in Monza (MB), via Borgazzi n. 27, (mandataria al 51%) - G.G.I. Impianti S.r.l. (mandante al 49%), con sede in Vailate (CR), via Giuseppe di Vittorio n. 14, per l'importo contrattuale netto

di € 103.963,17 di cui € 10.425,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, e per una durata di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- ricordato che sono stati nominati:
  - responsabile unico del procedimento: dott. ing. Giuseppe Stumpo;
  - progettista e direttore dei lavori: dott. ing. Simona Ramero;
  - coordinatore della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: il dott. arch. Pierpaolo Falcone (Determina n. 255-2021 del 23.02.2021);
- rilevato che all'appalto sono stati assegnati i seguenti codici identificativi:
  - CUI: L01127900049202100004;
  - CUP è: B29J21005960005;
  - CIG è: 8851895ED3;
- rilevato che il contratto è stato stipulato tramite la piattaforma Mepa in data 21 novembre 2022 e che i lavori sono stati avviati il 13.02.2023, per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi, e sono stati sospesi il 1° ottobre 2024 e ripresi il 14 aprile 2025, come da certificati agli atti della S.C. Tecnico, ridefinendo il nuovo termine ultimo per la conclusione dei lavori entro il 24 agosto 2025;
- preso atto che con determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 665 del 10.04.2025 sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 106 comma 2 e 12 del D. Lgs. n.50/2016, ulteriori interventi legati all'attivazione della centrale gas medicinali del presidio A. Carle oltre a lavori di realizzazione di impianti gas medicinali e di evacuazione gas anestetici in alcune aree sanitarie anche ai fini di un miglioramento della sicurezza, per una spesa aggiuntiva di € 15.500,00 comprensiva degli oneri della sicurezza ed IVA esclusa;
- atteso che in data 08.10.2025 il direttore dei lavori ha predisposto la documentazione tecnico-contabile relativa allo stato finale dei lavori, agli atti della S.C. Tecnico, dalla quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dal suddetto RTI, ammonta, a netti € 93.794,34 oltre gli oneri fiscali e, che pertanto, dedotti gli importi dei certificati di pagamento precedenti, risulta un credito a favore dell'impresa pari ad € 31.548,13 IVA esclusa;
- considerato che in data 18.11.2025 il direttore dei lavori ha predisposto la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori da cui risulta possibile corrispondere al RTI SOL S.p.A. (mandataria) – G.G.I. Impianti S.r.l. (mandante), la rata di saldo ammontante a netti € 31.548,13 oltre l'IVA del 22% pari ad € 6.940,59 e per un totale di € 38.488,72;
- fermo restando che la ditta appaltatrice, ai sensi di quanto previsto all'art.103, comma 6, del D.L.vo n. 50/16, deve produrre apposita polizza fideiussoria sull'importo della rata di saldo;

- visto l'esito positivo degli accertamenti relativi alla regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL come di seguito attestato con DURC on-line:
  - INAIL\_50725023 con scadenza 17.01.2026, SOL S.p.A. (mandataria),
  - INPS\_47711879 con scadenza 03.02.2026, G.G.I. Impianti S.r.l. (mandante);
- riscontrato che il coordinatore in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nelle fasi di progettazione ed esecuzione, dott. arch. Pierpaolo Falcone, deve ancora percepire un importo di € 2.320,29 oneri previdenziali (4%) inclusi, IVA esente ai sensi dell'art. 1 c. 58 L. 190/2014 s.m.i, relativa al saldo finale per le prestazioni svolte;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

## **DETERMINA**

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
2. di approvare gli atti di contabilità finale, nonché il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti gas medicinali, eseguiti dal RTI SOL S.p.A. (mandataria) e G.G.I. Impianti S.r.l. (mandante), per l'importo complessivo dell'appalto pari a netti € 93.794,34 IVA esclusa;
3. di autorizzare la liquidazione a favore del citato RTI, tramite la mandataria, della rata di saldo ammontante a netti € 31.548,13 oltre l'IVA del 22% pari ad € 6.940,59 e per un importo complessivo di € 38.488,72, previa acquisizione della relativa polizza fidejussoria citata in premessa;
4. di autorizzare, sotto le riserve previste dall'art. 1669 del C.C., lo svincolo della polizza fidejussoria n. 460011762754 rilasciata da Unicredit con Sede Sociale in piazza Gae Aulenti 3 Torre A – 20154 Milano, a suo tempo presentata dall'Impresa appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali per la corretta esecuzione dei lavori;
5. di autorizzare il pagamento, a favore dell'arch. Pierpaolo Falcone, con studio in Villafalletto (CN), via Falletti, 17, del saldo finale per le prestazioni svolte relative all'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, per € 2.320,29 oneri previdenziali (4%) inclusi, IVA esente ai sensi dell'art. 1 c. 58 L. 190/2014 s.m.i.;

6. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 40.809,01 IVA compresa, viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera (Determinazione n. 1275-2021 e Determinazione n. 255-2021) come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2025	FS2023	1120314	Immobilizzazioni in corso e acconti impianti e macchinari generici indisponibili	€ 38.488,72
		A150314B		
2025	TEC	3100201	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 2.320,29
		C280201B		

7. di dare atto che il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di emissione dei relativi certificati di pagamento e a tal fine verrà predisposto l'atto di liquidazione e inserita la corretta scadenza delle fatture nella procedura contabile in uso, fatta salva la presentazione da parte della ditta della garanzia a saldo;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto  
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO  
GIUSEPPE STUMPO

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.*