

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 157/2021 PA/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, lì 20/12/2021

N. 1731-2021  
del registro determinazioni

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTE  
INTERVENTI DI TINTEGGIATURA, VERNICIATURA E SIMILI.**

**In data 20 dicembre 2021 presso la sede amministrativa dell'Azienda  
Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

## **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- considerato che occorre procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione riguardante interventi di tinteggiatura, verniciatura e simili, previsti nel programma triennale 2021-2023, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 543-2020 del 21.12.2020 e approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 565-2020 del 30.12.2020;
- ricordato che:
  - Responsabile Unica del Procedimento è l'Ing. Paola Maria ARNEODO, Dirigente Responsabile della S.C. Tecnico;

- Coordinatore della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione è l'Arch. Claudio BERTANO, con studio in Vicoforte (CN), (det. n. 382-2021);
  - il CIG è: 8931800288;
- ritenuto di nominare Progettista e Direttore dei Lavori il Geom. Fulvio MANZONE, Collaboratore Tecnico Professionale della S.C. Tecnico;
- visto il quadro economico, predisposto dalla S.C. Tecnico, per l'importo complessivo presunto pari a € 195.000,00 così ripartito:

*a) importo lavorazioni soggetto a ribasso:*

A misura	139.254,00
A corpo	
In economia	
<b>Totale a) soggetto a ribasso €</b>	<b>139.254,00</b>
<i>b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	5.746,00
<b>Importo dell'appalto (a+b) €</b>	<b>145.000,00</b>
<i>c) Somme a disposizione della stazione appaltante:</i>	
c1) Importo per eventuale proroga ai sensi art. 106, c. 11, del Codice (compresi oneri per la sicurezza e IVA esclusa)	
c2) Acquisizione aree o immobili	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Accantonamenti per:	
c4.1) Imprevisti (2%)	2.900,00
c4.2) Fondo accordi bonario (2%)	2.900,00
c5) Eventuali revisione prezzi	0,00
c6) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del Codice) (2%)	2.900,00
c7) Spese tecniche per:	
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto	
c7.2) Direzione lavori ed assistenza giornaliera e contabilità	
c7.3) Coordinamento sicurezza fase progettazione (compresi oneri previdenziali 4%)	1.848,61
c7.4) Coordinamento sicurezza fase esecuzione (compresi oneri previdenziali 4%)	4.621,53
c8) Spese relative a:	6.470,14
c8.1) Collaudo tecnico-amministrativo, statico e specialistico	
c8.2) Rilievi, accertamenti, indagini	
c8.3) Attività di consulenza o di supporto	
c8.4) Commissioni giudicatrici	
c8.5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00
c9) Ulteriori costi:	
c9.1) Pubblicità	
c9.2) Contributo ANAC, eventuali altre spese ed arrotondamenti	1.506,43
c10) I.V.A.:	1506,43
	33.323,43

c10.1) IVA su a+b+c1 [22%]	31.900,00
c10.2) IVA su c7, c8 [22%]	1.423,43
<b>Totale c) somme a disposizione Euro</b>	<b>50.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO Euro</b>	<b>195.000,00</b>

- visto il disciplinare datato 11.10.2021, da cui risulta che:
  - l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 145.000,00 come si seguito dettagliato:
 

Lavorazioni CPV	Cat.- Cl. ai soli fini CEL	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile sì/no
Tinteggiatura, verniciatura e simili - 45442100-8	OS 7 – I	145.000,00	100,00	prevalente	sì (max 45 % del contratto)
  - in deroga all'art. 36, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. (Codice), trattandosi di appalto inferiore a 150.000,00 Euro, l'aggiudicazione avviene mediante affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11.09.2020, n. 120 come modificata dalla Legge 29.07.2021, n. 108;
  - la procedura si svolge ai sensi dell'art. 58 del Codice, in modalità telematica, attraverso l'utilizzo della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) raggiungibile al sito internet: <https://www.acquistinretepa.it>, tramite Richiesta di Offerta (RDO) ad operatori economici abilitati al bando: Lavori di manutenzione – Opere specializzate – Categoria OS 7;
  - l'appalto è affidato al minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- considerato che in data 11.10.2021, con RDO n. 2881849 sulla piattaforma MePA, sono stati invitati a partecipare i seguenti n. 8 operatori economici del Mercato elettronico abilitati al bando/categoria: Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS 7:
  1. AURORA COSTRUZIONI S.R.L. – MONCALIERI (TO)
  2. CESANO FABRIZIO – DRONERO (CN)
  3. EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C. – BOVES (CN)
  4. HP RISTRUTTURAZIONI S.R.L. – FOSSANO (CN)
  5. MA DECORAZIONI S.R.L. - CUNEO
  6. MINEO ANTONINO S.R.L. – TORINO
  7. PICCOLOMINI S.R.L. - TORINO
  8. SIAL S.R.L. – TORINO;
- visto il riepilogo dell'esame delle offerte, generato da MePA, dal quale si evince che, entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 27.10.2021, sono pervenute, tramite la piattaforma MePA, le sottoelencate n. 4 offerte economiche:

Concorrenti:	Ribassi offerti:
1. MINEO ANTONINO S.R.L.	28,240 %
2. AURORA COSTRUZIONI S.R.L.	28,000 %
3. CESANO FABRIZIO	27,669 %
4. SIAL S.R.L.	10,771 %

- rilevato che il concorrente denominato Mineo Antonino S.r.l., con sede in Torino, Via Campiglia, 33, ha offerto il minor prezzo con il ribasso del 28,240 per cento;
- atteso che il citato operatore economico è stato sottoposto alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dal disciplinare tramite il Sistema AVCpass di ANAC e, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie di cui al D. L.vo n. 50/2016 e s.m.;
- dato atto che la citata Ditta risulta in possesso di attestazione Soa nella categoria OS7, classifica II ed è regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, (DURC On Line con scadenza validità 08.01.2022);
- atteso che il contratto ammonta a € 105.674,67 di cui € 5.746,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per un periodo di 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001, n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- dato atto che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

### D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., l'appalto dei lavori di manutenzione riguardante interventi di tinteggiatura, verniciatura e simili alla ditta Mineo Antonino S.r.l., con sede in Torino, Via Campiglia, 33, per l'importo contrattuale pari a € 105.674,67 di cui € 5.746,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 2) Di nominare Progettista e Direttore dei Lavori il Geom. Fulvio MANZONE, Collaboratore Tecnico Professionale della S. C. Tecnico.
- 3) Di autorizzare la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale – sezione Amministrazione Trasparente, ai fini degli articoli 29 e 99 del Codice.

- 4) Di dare atto che il costo complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari ad € 128.923,10 Iva compresa, trova collocazione al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze” - Esercizio 2022.
- 5) Di prendere atto che la quota di accantonamento per il fondo incentivi, corrispondente a € 2.900,00 fa capo, ai sensi dell'art. 113, comma 5-bis, del Codice, al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori (conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze” Esercizio 2022).
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)