



## AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

### Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, li 09/10/2023

N.1451  
del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PARATIE E SERRAMENTI IN LEGA LEGGERA - APPLICAZIONE DELL'ART. 106, COMMI 2 E 12 DEL D.LVO. 50-2016 E S.M.I.**

**In data 09/10/2023 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

### **Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO**

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 31-6712 del 4 aprile 2023 ad oggetto: “AO Santa Croce e Carle di Cuneo – nomina Commissario”;
- vista la deliberazione n. 223 del 3 maggio 2023 riguardante la regolamentazione interna per l’adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;
- premesso che con determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 1237 del 03.09.2021 è stata autorizzata la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione per la fornitura e posa in opera di paratie e serramenti in lega leggera, cat. OS 6 – class. I, per

l'importo a base di gara pari a € 230.000,00 di cui € 7.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa;

- rilevato che:
  - responsabile unico del procedimento è l'ing. Giuseppe Stumpo,
  - progettista e direttore dei lavori è il geom. Fulvio Manzone,
  - coordinatore della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione è l'arch. Claudio Bertano, con studio in Vicoforte (CN);
  - il CIG è: 8883241A5E;
- richiamata la determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 1438 del 19.10.2021 con la quale si aggiudicava l'appalto alla ditta denominata Gestione Strade & Immobili – in sigla GE.ST.IM. S.r.l., con sede legale in Andria (BT), via Giacomo Ceruti, 56, che ha offerto il ribasso del 25,987 per cento sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo contrattuale pari € 172.161,25 di cui € 7.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- rilevato che il contratto è stato stipulato tramite scrittura privata, sottoscritta dalle parti in forma digitale con effetti dal 30.11.2021 e che in data 23.02.2022 sono stati avviati i lavori per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi;
- visto la nota del 05.10.2023, prot. n. 34317, con la quale il direttore dei lavori comunica al responsabile unico del procedimento che:
  - è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi integrativi urgenti su serramenti esterni in ferro il cui stato di conservazione è tale da non più garantire uno standard di sicurezza adeguato per il personale sanitario e l'utenza oltre ad alcune richieste specifiche di manutenzione pervenute dai reparti di natura urgente;
  - le suddette lavorazioni comportano un'eccedenza di spesa sul citato importo contrattuale pari ad € 25.800,00 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa;
- considerato che, ai sensi del comma 12 dell'art. 106 del Codice, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- tenuto conto del comunicato del Presidente ANAC del 23.03.2022, in cui si precisa che il comma 12 dell'art. 106 del Codice deve rispettare anche le indicazioni del comma 2 del medesimo art. 106, per cui i contratti possono essere modificati, senza necessità di una nuova procedura, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
  - le soglie fissate dall'art. 35 del Codice;
  - il 15 per cento del valore iniziale del contratto di lavori;
- atteso che il responsabile unico del procedimento ha approvato l'ulteriore finanziamento pari ad € 25.800,00 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa, per l'esecuzione dei citati interventi manutentivi;

- preso atto che, a seguito dell'incremento contrattuale, l'appalto ammonta a complessivi € 197.961,25 IVA esclusa, rientrante nell'importo complessivo presunto a base di gara;
- tenuto conto dell'art. 8 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07.03.2018, n. 49;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

## **DETERMINA**

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di autorizzare, in applicazione dell'art.106, commi 2 e 12 del D. L.vo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., l'esecuzione degli ulteriori interventi descritti in premessa, nell'ambito dell'appalto dei lavori di manutenzione per la fornitura e posa in opera di paratie e serramenti in lega leggera, per la spesa aggiuntiva di € 25.800,00 comprensiva degli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa;
3. di dare atto che la ditta appaltatrice GE.ST.IM. S.r.l. eseguirà i lavori in questione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale ai sensi dell'art. 29 del D. L.vo n. 50/2016;
5. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 31.476,00 IVA compresa, viene imputato al bilancio di previsione dell'Azienda Ospedaliera, come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2023	TEC	0310000201	manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	31.476,00

6. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

**Il Responsabile Sostituto  
 STRUTTURA COMPLESSA TECNICO  
 GIUSEPPE STUMPO**  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.