



## AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

### Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 29/09/2023

N.1398  
del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
RIGUARDANTE INTERVENTI DI TINTEGGIATURA,  
VERNICIATURA E SIMILI. APPROVAZIONE ATTI DI  
CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI  
REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI.**

In data 29/09/2023 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

### Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 31-6712 del 4 aprile 2023 ad oggetto: “AO Santa Croce e Carle di Cuneo – nomina Commissario”;
- vista la deliberazione n. 223 del 3 maggio 2023 riguardante la regolamentazione interna per l’adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;
- premesso che con determinazione del dirigente S.C. Tecnico n. 1731-2021 del 20.12.2021 sono stati affidati i lavori di manutenzione riguardante interventi di tinteggiatura, verniciatura e simili alla ditta Mineo Antonino s.r.l. con sede in Torino, via

Campiglia n. 33, per l'importo contrattuale pari a € 105.674,67 di cui € 5.746,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- ricordato che:
  - responsabile unico del procedimento è l'ing. Giuseppe Stumpo, Dirigente Responsabile sostituto della S.C. Tecnico;
  - coordinatore della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione è l'arch. Claudio Bertano, con studio in Vicoforte (CN) – (determinazione n. 382-2021);
  - il CIG è: 8931800288;
  - progettista e direttore dei lavori è il geom. Fulvio Manzone, collaboratore tecnico professionale della S.C. Tecnico;
- rilevato che il contratto è stato stipulato, tramite la piattaforma MePA, in data 09.03.2022 e che in data 17.03.2022 sono stati avviati i lavori per la durata di 365 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, non rientrando nel caso dei contratti ad impegno pluriennali superiore a tre anni, non si applica il comma 4-bis dell'art. 159 del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., inserito dall'art. 47-bis della legge 28.06.2019, n. 58;
- rilevato che con determinazione del dirigente sostituto della S.C. Tecnico n. 760-2023 del 26.05.2023 si autorizzava l'applicazione dell'art. 106, commi 2 e 12 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., per l'esecuzione di ulteriori interventi nell'ambito dell'appalto per la spesa aggiuntiva di € 15.500,00 comprensiva degli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa per un importo contrattuale complessivo pari a € 121.174,67 IVA esclusa;
- dato atto che, tenendo conto delle due sospensioni e riprese dei lavori, in data 16.06.2023 il direttore dei lavori ha redatto il certificato di ultimazione dei lavori concedendo ulteriori 60 gg. per il completamento delle lavorazioni ordinate e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere eseguite durante l'appalto;
- constatato che alla data del 16.08.2023 tutte le lavorazioni risultavano concluse, in data 20.09.2023 il Direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori dal quale si evince che l'ammontare degli interventi eseguiti dalla ditta Mineo Antonino s.r.l. ammontano complessivamente a netti € 120.351,98 oltre gli oneri fiscali;
- atteso che contestualmente il direttore lavori ha predisposto il completamento della documentazione tecnico contabile relativa agli atti di contabilità finale, comprendente il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta un credito a favore della ditta Mineo Antonino s.r.l. di € 10.932,79 oltre gli oneri fiscali;
- atteso che con nota prot. 33055 del 26.09.2023 è stato richiesto alla ditta di produrre apposita garanzia fidejussoria sull'importo della rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 12.026,07;

- esaminati gli atti tecnico-contabili, predisposti dal direttore dei lavori, relativi ai lavori di manutenzione riguardante interventi di tinteggiatura, verniciatura e simili;
- fatto salvo l'esito positivo degli accertamenti relativi alla regolarità contributiva della ditta nei confronti degli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, da effettuare prima di procedere alla corresponsione degli importi dovuti;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

## **DETERMINA**

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di approvare gli atti tecnico-contabili relativi allo stato finale dei lavori di manutenzione riguardante interventi di tinteggiatura, verniciatura e simili, redatti dal direttore dei lavori dai quali si evince che l'ammontare degli interventi eseguiti dalla ditta Mineo Antonino s.r.l., con sede in Torino, via Campiglia n. 33 ammontano a netti € 120.351,98 oltre gli oneri fiscali;
3. di prendere atto e di approvare gli atti di contabilità finale ed il relativo certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori in data 20.09.2023;
4. di autorizzare il pagamento a favore della ditta Mineo Antonino s.r.l. della rata di saldo di € 10.932,79 più iva 22% pari a € 2.405,21 per complessivi € 13.338,00, previa verifica della garanzia fidejussoria richiesta ai sensi dell'art. 103 comma 6 D.Lgs. n.50/2016;
5. di autorizzare lo svincolo della polizza Assicurativa a suo tempo presentata dall'impresa appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali;
6. di dare mandato alla S.C. Bilancio e Contabilità di effettuare il pagamento, di cui al sopracitato punto 3), entro il termine di 30 gg. dalla data di emissione del relativo certificato di pagamento;

7. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 13.338,00 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell’Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2023	TEC	0310000201	Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	13.338,00

8. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto  
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO  
GIUSEPPE STUMPO  
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.*