

AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 102/2022 SM/pf

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO

Cuneo, lì 14/10/2022

N. 1375-2022

del registro determinazioni

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. CROCE. ATTI DI CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI.

In data 14 ottobre 2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

premesso che:

- con provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 293-2021 del 02.03.2021 si autorizzava la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di sostituzione dell'impianto di produzione acqua calda sanitaria del Presidio Ospedaliero S. Croce, per l'importo a base di gara stimato in € 586.055,00 di cui € 9.090,00 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso ed IVA esclusa;

- con determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 720-2021 del 18.05.2021 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta IDROGAS GROUP S.r.l., con sede in Borgo San Dalmazzo (CN), Via Cuneo, 107, per l'importo contrattuale di € 508.626,30 di cui € 9.090,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 720-2021 del 18.05.2021 è stato individuato il Direttore dei Lavori nella persona del Dott. Ing. Simone MERLO, Collaboratore Tecnico Professionale e il Direttore Operativo nella persona del P.I. Ezio LINGUA, Collaboratore Tecnico Prof.le Termotecnico;
- con determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 255-2021 del 23.02.2021 è stato affidato l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al professionista Dott. Arch. Pierpaolo FALCONE;
- in data 22.07.2021 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori dal quale decorre il tempo utile per dare i lavori finiti entro il 18.11.2021;
- con determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 1169-2021 del 19.08.2021 è stata corrisposta alla Ditta IDROGAS GROUP S.r.l. l'anticipazione del prezzo sull'importo contrattuale nella misura di € 101.725,26 IVA esclusa;
- sono stati sottoscritti tra le parti in data 16.08.2021 il verbale di sospensione parziale dei lavori n. 1 e in data 27.10.2021 il verbale di ripresa dei lavori n. 1, cosicché il termine ultimo per l'esecuzione dell'appalto è stabilito al 06.01.2022;
- con determinazione del Dirigente dalla S.C. Tecnico n. 1669 del 06.12.2021 sono stati approvati gli atti tecnico-contabili relativi al primo stato d'avanzamento dei lavori di cui in premessa ed autorizzato il pagamento del primo certificato d'acconto per l'importo di € 184.586,00 IVA compresa;
- in data 23.12.2021 il Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto ha concesso una proroga dei lavori pari a 84 (ottantaquattro) giorni naturali e consecutivi, dando atto che il termine di completamento dell'intervento viene pertanto fissato al 31.03.2022;
- con determinazione del Dirigente dalla S.C. Tecnico n. 186-2022 del 11.02.2022 sono stati approvati gli atti tecnico-contabili relativi al secondo stato d'avanzamento dei lavori di cui in premessa ed autorizzato il pagamento del secondo certificato d'acconto per l'importo di € 148.474,00 IVA compresa;
- con determinazione del Dirigente dalla S.C. Tecnico n. 408 del 29.03.2022 è stata approvata la perizia suppletiva di variante dei lavori di cui in premessa per un importo complessivo netto di € 571.588,47 che corrisponde, rispetto all'importo contrattuale, ad un

incremento netto pari ad € 62.962,17 inclusi gli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa;

- con determinazione del Dirigente dalla S.C. Tecnico n. 617-2022 del 09.05.2022 sono stati approvati gli atti tecnico-contabili relativi al terzo stato d'avanzamento dei lavori di cui in premessa ed autorizzato il pagamento del terzo certificato d'acconto per l'importo di € 151.890,00 IVA compresa;
- il CIG è: 86208473FF, il CUP è: B21B20001250005;

dato atto che:

- con certificato in data 14.06.2022 il Direttore dei Lavori, richiamato i verbali di consegna, di sospensione, di ripresa e di proroga dei lavori e considerata l'integrazione del contratto, ha certificato che gli stessi sono stati ultimati in tempo utile e ha previsto nel contempo ulteriori 45 (quarantacinque) giorni per il completamento di lavorazioni residue ritenute marginali e di piccola entità e non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere eseguite durante l'appalto;
- in data 05.09.2022 il Direttore Lavori ha predisposto la documentazione tecnico-contabile relativa allo stato finale dei lavori, agli atti della S.C. Tecnico, dalla quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla Ditta IDROGAS GROUP S.r.l. ammonta a netti € 571.588,45 oltre gli oneri fiscali e che, pertanto, dedotta l'anticipazione del prezzo sull'importo contrattuale e gli importi dei certificati di pagamento precedenti per un totale di € 499.225,26, risulta il credito complessivo dell'impresa pari ad € 72.363,19 IVA esclusa;
- che il D.L. 17.05.22 n. 50, convertito con Legge n. 91 del 15.07.2022, prevede all'art. 26 una specifica disciplina revisionale sugli stati avanzamento di lavori afferenti a lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei lavori dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022 volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, l'arch. Pierpaolo Falcone, coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva in qualità di componente della Direzione lavori, ha provveduto a trasmettere in data 09.09.2022 l'analisi della compensazione prezzi e la relativa quotazione, per un importo complessivo netto pari a € 69.771,10, al netto dell'aliquota prevista al comma 1 del predetto art. 26, derivante dalla applicazione del prezzario regionale, approvato con D.G.R. 26 luglio 2022, alle lavorazioni eseguite nel 2022 i cui prezzi hanno subito delle variazioni rispetto al prezzario regionale 2020 posto a base di gara;
- in data 14.09.2022 il Direttore Lavori ha predisposto la relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dal quale risulta che può essere corrisposta a favore della Ditta IDROGAS GROUP S.r.l. la rata di saldo ammontante a netti € 72.363,19 ed € 69.771,10 per la compensazione dei prezzi al 2022, per un importo netto complessivo pari ad € 142.134,29, oltre l'IVA del 22% di € 31.269,54 per un totale di € 173.403,83;

- la Ditta appaltatrice, ai sensi di quanto previsto all'art.103, comma 6, del D.L.vo n. 50/16, deve produrre apposita polizza fideiussoria sull'importo della rata di saldo;
- la Ditta esecutrice risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL (DURC On Line n. prot. INPS_31679674 del 14.06.2022 con scadenza di validità 12.10.2022);
- considerato che l'Arch. Pierpaolo FALCONE in qualità di coordinatore in fase di esecuzione dei lavori in oggetto ha fatto pervenire una bozza di parcella del 17.03.2022 e successivamente una seconda bozza del 16.08.2022, ammontante a complessivi € 10.287,43 contributo integrativo compreso, esente IVA ai sensi dell'art. 1 c. 58 L. 190/2014 e s.m.i, relativa al saldo delle prestazioni professionali espletate per l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto e degli ulteriori interventi complementari resisi necessari nell'ambito dei lavori in corso e per l'incarico di analisi della compensazione dei prezzi al 2022;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001, n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto e di approvare gli atti di contabilità finale, agli atti della S.C. Tecnico, nonché il certificato di regolare esecuzione dei lavori di sostituzione dell'impianto di produzione acqua calda sanitaria del Presidio Ospedaliero S. Croce eseguite dalla Ditta IDROGAS GROUP S.r.l., dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori ammonta a netti € 571.588,45 oltre gli oneri fiscali.
- 2) Di autorizzare il pagamento, a favore della Ditta IDROGAS GROUP S.r.l., della rata di saldo ammontante a netti € 72.363,19, previa acquisizione della garanzia fideiussoria citata in premessa, e dell'importo pari a € 69.771,10 per la compensazione dei prezzi al 2022, per un importo netto complessivo pari ad € 142.134,29, oltre l'IVA del 22% di € 31.269,54 per un totale di € 173.403,83.
- 3) Di autorizzare, sotto le riserve previste dall'art. 1669 del C.C., lo svincolo della polizza fideiussoria n. 1786771 del 22/01/2022 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. con sede in Via Mecenate, 90 – 20138 Milano, a suo tempo presentata dall'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, a garanzia degli obblighi contrattuali per la corretta esecuzione dei lavori.
- 4) Di autorizzare il pagamento delle bozze di parcelle del 17.03.2022 e del 16.08.2022 a favore dell'Arch. Falcone Pierpaolo con studio in Villafalletto (CN), Via Falletti, 17, per l'espletamento delle attività descritte in premessa, ammontante a complessivi € 10.287,43

contributo integrativo compreso, esente IVA ai sensi dell'art. 1 c. 58 L. 190/2014 e s.m.i.

- 5) Di dare mandato alla S.C. Bilancio e Contabilità di effettuare il pagamento, entro il termine di trenta giorni dalla data di emissione del relativo certificato di pagamento.
- 6) Di dare atto che il costo di € 173.403,83 IVA 22% inclusa è imputato al conto 1.12.314 "Impianti e macchinari – immobilizzazioni in corso ed acconti" del budget anno 2022.
- 7) Di dare atto che il costo di € 10.287,43 IVA 22% inclusa è imputato al conto 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze" del budget anno 2022.
- 8) Di trasmettere in copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE SOSTITUTO DELLA S.C. TECNICO
(Dott. Ing. Giuseppe STUMPO)