

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 103/2022 FM/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, lì 14/10/2022

N. 1374-2022

del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SERRAMENTI IN LEGNO  
AL CARLE (CIG: 8858523C6D) - ATTI DI CONTABILITA' FINALE E  
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI.**

**In data 14 ottobre 2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera  
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

## **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

premesso che:

- con determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1278 del 15.09.2021 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., i lavori di manutenzione riguardante la fornitura e posa in opera di serramenti esterni in legno del Presidio Ospedaliero A. Carle alla Ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.r.l., con sede legale in Roma, Via Casoria, 47, per l'importo contrattuale pari a € 122.132,70 di

cui € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- in data 01.10.2021 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori;
- con determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1454-2021 del 21.10.2021 è stata autorizzato di corrispondere alla Ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.r.l. affidataria dell'appalto dei lavori in oggetto, l'anticipazione del prezzo sull'importo contrattuale nella misura di € 24.426,54 IVA esclusa;
- con certificato in data 28.03.2022 il Direttore dei Lavori, richiamato il verbale di consegna, ha certificato che gli stessi sono stati ultimati in tempo utile e ha previsto nel contempo ulteriori 30 (sessanta) giorni per il completamento di lavorazioni residue ritenute marginali e di piccola entità e non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere eseguite durante l'appalto;
- atteso che il D.L. 17.05.22 n. 50, convertito con Legge n. 91 del 15.07.2022, prevede all'art.26 una specifica disciplina revisionale sugli stati avanzamento di lavori afferenti a lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022 volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;
- considerato che il Direttore dei Lavori ha provveduto alla contabilizzazione delle prestazioni eseguite dal 1° gennaio 2022 (1° SAL) predisponendo uno stato avanzamento integrativo derivante dalla applicazione del prezzario regionale intrannuale, approvato con D.G.R. 26 luglio 2022, e dei prezzi integrativi d'appalto adeguati mediante indagine di mercato, alle lavorazioni i cui prezzi hanno subito delle variazioni rispetto al prezzario regionale 2020 posto a base di gara;
- considerato che contestualmente il Direttore Lavori ha predisposto la relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dal quale risulta che l' ammontare netto finale dei lavori comprensivo del succitato stato avanzamento integrativo, è complessivamente pari a netti € 152.683,53 e che, dedotti gli acconti precedenti e l'anticipazione, può essere corrisposto un ulteriore certificato di pagamento straordinario pari alla rata di saldo a favore della Ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L. con le modalità previste al comma 1 dell'art. 26 del D.L. 17.05.22 n. 50 convertito con legge n. 91 del 15.05.22, ed ammontante ad € 31.709,98 oltre gli oneri fiscali;
- rilevato che, in base agli atti contabili, detto importo a saldo è suddiviso come segue:
  - € 24.416,68 oltre l'IVA del 22% di € 5.371,67 per un totale di € 29.788,35 per lavori di fornitura e posa di serramenti in legno al piano terra e primo del blocco A;
  - € 7.293,30 oltre l'IVA del 22% di € 1.604,53 per un totale di € 8.897,83 per lavori di fornitura e posa di serramenti in legno al piano terra blocco A – CAS;

- considerato che all'Arch. Claudio BERTANO, con sede legale in Vicoforte (CN), affidatario del servizio per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (Smart C.I.G. ZD230CF528), spetta un importo a saldo delle prestazioni nell'ambito dei lavori in oggetto pari a € 4.320,50 contributo previdenziale ed IVA compresi;
- atteso che, con successiva nota verrà richiesta alla Ditta appaltatrice di produrre apposita polizza fideiussoria a saldo di cui all'art.103, comma 6, del D.L.vo n.50/16;
- visto l'esito positivo degli accertamenti relativi alle regolarità contributive della Ditta e del professionista nei confronti degli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- dato atto che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

## D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la compensazione dei prezzi di cui al Decreto Legge n.50/2022 convertito in legge n. 91/2022 e l'emissione di un certificato di pagamento straordinario pari alla rata di saldo ammontante a € 31.709,98 IVA esclusa a favore della ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.r.l., con sede legale in Roma, Via Casoria, 47, aggiudicataria dei lavori di manutenzione dei serramenti esterni in legno presso l'Ospedale A. Carle.
- 2) Di prendere atto e di approvare gli atti di contabilità finale, agli atti della S.C. Tecnico, nonché il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione edile ai fabbricati dell'Azienda Ospedaliera (C.I.G. 8858523C6D) eseguite dalla Ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.r.l., dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori, comprensivo dello stato avanzamento integrativo relativo alla succitata compensazione prezzi, ammonta a netti € 152.683,53 oltre gli oneri fiscali.
- 3) Di autorizzare il pagamento, a favore della Ditta DI PROSPERO ING. VALTER S.r.l. con sede legale in Roma, Via Casoria, 47, previa acquisizione della garanzia fideiussoria citata in premessa, del certificato di pagamento straordinario pari al finale per l'importo di netti € 31.709,98 oltre gli oneri fiscali così suddiviso:
  - € 24.416,68 oltre l'IVA del 22% di € 5.371,67 per un totale di € 29.788,35 per lavori di fornitura e posa di serramenti in legno al Carle al piano terra e primo del blocco A;
  - € 7.293,30 oltre l'IVA del 22% di € 1.604,53 per un totale di € 8.897,83 per lavori di

fornitura e posa di serramenti in legno al Carle al Carle al piano terra blocco A – CAS.

- 4) Di autorizzare il pagamento, a favore all'arch. Claudio BERTANO, con sede legale in Vicoforte (CN), affidatario del servizio di coordinatore in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (Smart C.I.G. ZD230CF528) della rata di saldo relativa alle prestazioni nell'ambito dei lavori in oggetto pari a € 4.320,50 contributo previdenziale ed IVA compresi.
- 5) Di autorizzare, sotto le riserve previste dall'art. 1669 del C.C., lo svincolo della polizza fidejussoria n. 2021/13/6608290 del 27.09.2021 rilasciata da Italiana Assicurazioni – Agenzia Roma TORLONIA a suo tempo presentate dall'Impresa appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali per la corretta esecuzione dei lavori.
- 6) Di dare mandato alla S.C. Bilancio e Contabilità di effettuare il pagamento, di cui al sopracitato punto 3), entro il termine di trenta giorni dalla data di emissione del relativo certificato di pagamento;
- 7) Di dare atto che i seguenti costi di € 29.788,35 IVA compresa e di € 8.897,83 IVA compresa sono imputati al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze” del budget anno 2022.
- 8) Di dare atto che il costo di € 4.320,50 IVA compresa è imputato al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze” del budget anno 2022.
- 9) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE SOSTITUTO DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Giuseppe STUMPO)