



AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 21/09/2023

N.1361
del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
IDROTERMOSANITARIA E DI CONDIZIONAMENTO -
APPLICAZIONE DELL'ART. 106, COMMI 2 E 12 DEL
D.L.VO 50-2016**

**In data 21/09/2023 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 31-6712 del 4 aprile 2023 ad oggetto: “*AO Santa Croce e Carle di Cuneo – nomina Commissario*”;
- vista la deliberazione n. 223 del 3 maggio 2023 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;
- premesso che con Determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1364 del 12.10.2022, si determinava di aggiudicare i lavori di manutenzione termosanitaria e di condizionamento al R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), con sede in Casoria (NA), Via Nazario Sauro n.12 e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), con sede in Marano di Napoli (NA), via Gramsci

n.10, che ha offerto il ribasso del 25,423 per cento sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo contrattuale di € 265.800,04 di cui € 18.804,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa, per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- con determinazione n. 441-2022 si nominavano nell'ambito del personale dipendente della S.C. Tecnico:
 - responsabile unico del procedimento: ing. Giuseppe Stumpo;
 - progettista e direttore dei lavori: ing. Simona Ramero;
 - direttore operativo: p.i. Ezio Lingua;
 - ispettore di cantiere: p.i. Simone Bergia;
- con determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 255-2021 del 23.02.2021 si nominava coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione il dott. arch. Pierpaolo Falcone;
- ricordato che il CIG è: 9161648F16;
- rilevato che il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata in data 19.12.2022 e che i lavori sono stati avviati il 22.02.203 per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, non rientrando nel caso dei contratti ad impegno pluriennale superiore a tre anni, non si applica il comma 4-*bis* dell'art. 159 del D. Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i. Codice dei contratti (Codice), inserito dall'art. 47-*bis* della Legge 28.06.2019, n. 58;
- visto la nota del 12.09.2023, prot. n. 31434, con la quale il direttore dei lavori comunica al responsabile unico del procedimento che:
 - è emersa la necessità di inserire nella programmazione ulteriori lavori legati alla sostituzione di impianti idrosanitari vetusti e per interventi improcrastinabili inerenti riparazioni di impianti termici in entrambi i presidi ospedalieri;
 - le suddette lavorazioni comportano un'eccedenza di spesa sul citato importo contrattuale pari ad € 39.850,96 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa;
- considerato che, ai sensi del comma 12 dell'art. 106 del Codice, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- tenuto conto del comunicato del Presidente ANAC del 23.03.2022, in cui si precisa che il comma 12 dell'art. 106 del Codice deve rispettare anche le indicazioni del comma 2 del medesimo art. 106, per cui i contratti possono essere modificati, senza necessità di una nuova procedura, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - le soglie fissate dall'art. 35 del Codice;
 - il 15 per cento del valore iniziale del contratto di lavori;

- atteso che il responsabile unico del procedimento ha approvato l'ulteriore finanziamento pari ad € 39.850,96 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa, per l'esecuzione dei citati interventi manutentivi;
- preso atto che, a seguito dell'incremento contrattuale, l'appalto ammonta a complessivi € 305.651,00 IVA esclusa, rientrante nell'importo complessivo presunto a base di gara;
- tenuto conto dell'art. 8 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07.03.2018, n. 49;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di autorizzare, in applicazione dell'art.106, commi 2 e 12 del D. Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i., l'esecuzione degli ulteriori interventi descritti in premessa, nell'ambito dell'appalto dei lavori di manutenzione termosanitaria e di condizionamento, per la spesa aggiuntiva di € 39.850,96 comprensiva degli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa.
3. di dare atto che la Ditta appaltatrice R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), con sede in Casoria (NA), Via Nazario Sauro, 12 e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), con sede in Marano di Napoli (NA), Via Gramsci, 10, eseguirà i lavori in questione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.
4. di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs, n. 50/2016.
5. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad €48.618,17 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2023	TEC	0310000201	Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	10.000,00
2024	TEC	0310000201	Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	38.618,17

6. di prendere atto che:

- la quota incentivi per le funzioni tecniche, integrata con l'ulteriore somma di € 797,02, sarà oggetto di ripartizione secondo le modalità del regolamento aziendale adottato con delibera n. 122 del 18.03.2019 e trova copertura nella medesima fonte di finanziamento dell'intervento ed è imputata al budget di riferimento (3.10.02.01);
- la somma sopra indicata sarà computata ai fini della quantificazione dell'accantonamento al conto di costo 3.10.16.24 rubricato "Acc. incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs n. 50/2016" del Bilancio 2023 e successivi, nonché alla conseguente destinazione al conto di Stato Patrimoniale 26.50.304 rubricato "Altri fondi oneri", in relazione all'avanzamento dei lavori;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.