

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 98/2022 GS/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, lì 29/09/2022

N. 1314-2022

del registro determinazioni

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI DISPOSITIVI REI, USCITE DI SICUREZZA ED EVACUATORI FUMO E CALORE.**

**In data 29 settembre 2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

## **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- considerato che occorre procedere all'affidamento del servizio di manutenzione dei dispositivi rei, uscite di sicurezza ed evacuatori fumo e calore, individuato con il CUI: S01127900049202100029 nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 582-2021 del 24.12.2021;
- visto la stima dei costi del servizio, predisposta dalla S.C. Tecnico, come di seguito

ripartita:

<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
Servizio (IVA e oneri di sicurezza esclusi)	137.200,00
Oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	800,00
<i>A - Importo a base di gara</i>	<i>138.000,00</i>
Opzioni	-
Fondo risorse finanziarie ex art. 113, comma 2, del Codice (2%)	2.760,00
Contributo Anac, imprevisti e arrotondamenti	8.880,00
IVA 22% su	30.360,00
<i>B - Importo a disposizione</i>	<i>42.000,00</i>
<i>Totale stima dei costi (A+B)</i>	<i>180.000,00</i>

- ricordato che:
  - al servizio è stato assegnato il CIG: 93811219F1;
  - la durata dell'appalto è prevista in 24 mesi decorrenti dalla data di avvio del servizio;
  - Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe STUMPO;
- ritenuto di nominare Direttore di esecuzione del contratto l'Ing. Simona RAMERO e Direttore Operativo il P.I. Claudio PASERO della S.C. Tecnico;
- considerato che il comma 6 dell'art. 36 del D. L. vo n. 50/2016 (Codice), dispone che <<le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni>>;
- visto l'art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro e inferiore alla soglia comunitaria, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico;
- visto l'art 1, comma 2, lettera a), della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i. per cui è previsto l'affidamento diretto per i servizi di importo inferiore a 139.000 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice;
- rilevato che è stata avviata una procedura mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'importo a base di gara pari ad € 137.200,00 oltre a € 800,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- considerato che è stata inviata la richiesta di offerta (RDO) n. 3168371 del 30.08.2022 ai sotto elencati operatori economici abilitati al bando/categoria: Servizi/servizi agli impianti (manutenzione e riparazione):

- ALBA FIRE S.r.l.;
  - CUNY FIRE SERVICE S.r.l.;
  - S.A.M.E.S. di Massarenti Gabriele e C. S.a.s.;
  - TEK FIRE S.r.l.;
- visto il verbale di gara datato 20.09.2022 da cui risulta che, entro il termine ultimo di presentazione delle offerte (ore 17:00 del 19.09.2022), sono pervenute sulla piattaforma MePA, le offerte dei sotto elencati due operatori economici:
1. TEK FIRE S.r.l., con sede in Fossano (CN), Via Villafalletto, n. 20/22;
  2. CUNY FIRE SERVICE S.r.l., con sede in Cuneo, Via Villafalletto, n. 9/A;
- considerato che:
- il concorrente n. 1 non ha dichiarato i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, come previsto dal punto 14.2. del disciplinare;
  - trattandosi di una carenza afferente il contenuto sostanziale dell'offerta economica, non può essere applicato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice e, conseguentemente, la ditta TEK FIRE S.r.l. è stata esclusa dalla procedura di gara;
  - con nota del 21.09.2022, prot. n. 33.523, alla citata Impresa è stata inviata la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. b), del Codice;
- tenuto conto del punto 15 del disciplinare della RDO che, tra l'altro, dispone:
- l'appalto è affidato al minor prezzo, inferiore all'importo posto a base di gara, oneri della sicurezza e IVA esclusi, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis e dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Codice;
  - l'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta valida;
- preso atto che l'unico concorrente ammesso, denominato CUNY FIRE SERVICE S.r.l., ha offerto l'importo pari a € 128.544,00 oneri della sicurezza da interferenze e IVA esclusi;
- dato atto che, tramite il sistema AVCPASS, l'Operatore Economico è stato sottoposto alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie di cui al D. L. vo n. 50/2016 e s.m.i;
- ritenuto di affidare l'appalto in oggetto alla ditta CUNY FIRE SERVICE S.r.l., con sede in Cuneo, Via Villafalletto, n. 9/A, per l'importo contrattuale pari a € 129.344,00 di cui € 800,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30/3/2001, n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

- ricordato che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

## D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'art 1, comma 2, lettera a), della L. 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., il servizio di manutenzione dei dispositivi rei, uscite di sicurezza ed evacuatori fumo e calore alla Ditta CUNY FIRE SERVICE S.r.l., con sede in Cuneo, Via Villafalletto, n. 9/A, per l'importo contrattuale pari a € 129.344,00 di cui € 800,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 24 mesi decorrenti dalla data di avvio del servizio.
- 2) Di nominare Direttore di esecuzione del contratto l'Ing. Simona RAMERO e Direttore Operativo il P.I. Claudio PASERO della S.C. Tecnico.
- 3) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale – sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del Codice.
- 4) Di dare atto che il costo complessivo del contratto, previsto in € 157.799,68 IVA compresa, trova collocazione al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze”, per € 37.799,68 all'Esercizio 2022, per € 80.000,00 all'Esercizio 2023 e per € 40.000,00 all'Esercizio 2024.
- 5) Di prendere atto che la quota di accantonamento per il fondo incentivi, corrispondente a € 2.760,00 fa capo, ai sensi dell'art. 113, comma 5-bis, del Codice, al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli appalti (conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze” Esercizio 2022).
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE SOSTITUTO DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Giuseppe STUMPO)