



## **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE STRUTTURA COMPLESSA TECNICO**

Cuneo, lì 07/08/2023

N.1149  
del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
IDROTERMOSANITARIA E DI CONDIZIONAMENTO -  
PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI E  
COMPENSAZIONE PREZZI.**

**In data 07/08/2023 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera  
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

#### **IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA COMPLESSA TECNICO**

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 31-6712 del 4 aprile 2023 ad oggetto: “*AO Santa Croce e Carle di Cuneo – nomina Commissario*”;
- vista la deliberazione n. 223 del 3 maggio 2023 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;
- premesso che:
- con Determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1364 del 12.10.2022, si determinava di aggiudicare i lavori di manutenzione termosanitaria e di condizionamento alla R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), con sede in

Casoria (NA), Via Nazario Sauro, 12 e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), con sede in Marano di Napoli (NA), Via Gramsci, 10, che ha offerto il ribasso del 25,423 per cento sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo contrattuale di € 265.800,04 di cui € 18.804,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa, per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- con Determinazione n. 441-2022 si nominavano nell'ambito del personale dipendente della S.C. Tecnico:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe STUMPO
  - Progettista e Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Simona RAMERO
  - Direttore operativo: P.I. Ezio LINGUA
  - Ispettore di cantiere: P.I. Simone BERGIA;
- con determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 255-2021 del 23.02.2021 si nominava coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione il Dott. Arch. Pierpaolo FALCONE;
- ricordato che il CIG è: 9161648F16;
- considerato che in data 22.02.2023 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori, dal quale decorreva il tempo utile per dare i lavori finiti entro il 21.02.2025;
- tenuto conto che con determinazione n. 476 del 31.03.2023 si autorizzava di corrispondere al R.T.I. citato in premessa, affidatario dell'appalto dei lavori di manutenzione idrotermosanitaria e di condizionamento di cui in premessa, l'anticipazione del prezzo sull'importo contrattuale nella misura di € 53.160,00 IVA esclusa;
- atteso che in data 31.07.2023 il Direttore Lavori ha predisposto la documentazione tecnico contabile relativa al primo stato di avanzamento lavori, certificando che questi ultimi, eseguiti dalla ditta R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), a tutto il 31.07.2023, ammontano a netti € 57.683,19 e che, pertanto, dedotte le ritenute di legge e il 20% dell'anticipazione, può essere corrisposto il primo acconto per l'importo € 45.858,13 oltre gli oneri fiscali;
- rilevato che il Direttore dei Lavori ha provveduto al calcolo della compensazione dei prezzi, derivante dall'applicazione del prezzario regionale ed. marzo 2023, approvato con D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023, per le lavorazioni eseguite nel 2023, per un importo pari ad € 16.827,50, in ottemperanza a quanto disposto dall'Art. 1, comma 458-6 ter della Legge di Bilancio n. 197 del 27/12/2022 e al netto dell'aliquota dell'80% prevista al predetto comma;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

## **DETERMINA**

1. di approvare gli atti tecnico-contabili relativi al primo stato di avanzamento dei lavori di manutenzione termosanitaria e di condizionamento, regolarmente sottoscritto dalle parti, dai quali si evince che l'ammontare degli interventi eseguiti dalla R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), a tutto il 31.07.2023 corrisponde a netti € 57.683,19 oltre gli oneri fiscali;
2. di autorizzare il pagamento, a favore della R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), con sede in Casoria (NA), Via Nazario Sauro, 12 e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), con sede in Marano di Napoli (NA), Via Gramsci, 10, del primo certificato di acconto per l'importo netto a € 45.858,13 oltre l'IVA del 22% di € 10.088,79 per un totale di € 55.946,92;
3. di approvare gli atti tecnico-contabili relativi alla revisione prezzi ai sensi dell'Art. 1, comma 458, 6 ter della Legge di Bilancio n. 197 del 27/12/2022, regolarmente sottoscritto dalle parti, dai quali si evince che l'importo dei maggiori oneri a carico della stazione Appaltante, calcolato mediante l'applicazione dell'aliquota dell'80% sull'incremento dei costi derivati dalla nuova contabilità, è pari a netti € 16.827,50 oltre gli oneri fiscali;
4. di autorizzare il pagamento, a favore della R.T.I. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (mandataria – 73,71%), con sede in Casoria (NA), Via Nazario Sauro, 12 e L.E.P. DI CARMINE PIROZZI S.r.l. (mandante – 26,29%), con sede in Marano di Napoli (NA), Via Gramsci, 10, del certificato di acconto straordinario relativo alla compensazione prezzi contabilizzati nel 2023 per l'importo netto a € 16.827,50 oltre l'IVA del 22% di € 3.702,05 per un totale di € 20.529,55;
5. di dare mandato alla S.C. Bilancio e Contabilità di effettuare il pagamento, di cui ai sopracitati punti 2) e punto 4), entro il termine di trenta giorni dalla data di emissione del relativo certificato di pagamento;

6. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 76.476,47 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2023	TEC	0310000201	Manut. ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	55.946,92
2023	TEC	0310000201	Manut. ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	20.529,55

7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

IL RESPONSABILE SOSTITUTO  
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO  
GIUSEPPE STUMPO

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.*