

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 134/2022 AR/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, li 28/12/2022

N. 1779-2022

del registro determinazioni

**OGGETTO: PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA PER L'EMERGENZA COVID-19 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E MODIFICA QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO.**

**In data 28/12/2022 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

### **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 13-3295 del 28 maggio 2021 ad oggetto: “*Art.2 comma 2, D.Lgs. 171/2016 e s.m.i. - ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale*”;

vista la deliberazione n. 311 del 22/6/2021 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

premesso che il Decreto Legge 19.05.2020, n. 34, convertito nella Legge 17.07.2020, n. 77, dispone misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza COVID-19 e, in particolare, l'art. 2 del citato D.L. n. 34/2020 disciplina il riordino della rete ospedaliera;

visto la Deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte 12.06.2020, n. 7-1492, contenente

il Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero della Salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del 13.07.2020, prot. n. 0014221, che prevede per questa Azienda Ospedaliera, tra gli altri, il seguente intervento:

▪ *nella Tabella 3 – Interventi per adeguamento Pronto Soccorso:*

Lavori €	Attrezzature elettromedicali €	IVA €	Importo complessivo €
400.000,00	204.918,00	85.082,00	690.000,00

vista la nota 02.11.2020, prot. n. 1626, con la quale il Commissario Straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell’emergenza epidemiologica Covid-19, ha trasmesso, tra l’altro, l’accordo quadro relativo al lotto geografico n. 12 – Piemonte: CIG: 8444928F08 – Lotto sub-prestazionale n. 1 – Lavori o Appalto integrato, stipulato, tra gli altri, con il Raggruppamento di imprese assegnatario dell’Area Territoriale di Cuneo, costituito da:

- GUERRATO S.p.A., con sede in Rovigo, Via delle Industrie, 8, mandataria;
- EDIL.CO S.r.l., con sede in Matera, Viale T. Stigliani, 72, mandante;

richiamata la Deliberazione n. 457-2020 del 04.11.2020 con la quale il Direttore Generale:

- prende atto dell’ordinanza n. 29-2020 del 09.10.2020 con la quale l’Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle è stata nominata “Soggetto Attuatore” del piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nelle strutture di competenza;
- individua l’Ing. Paola Maria ARNEODO quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori;
- autorizza i Responsabili del Procedimento di ciascun appalto, nell’ambito degli accordi quadro sottoscritti dal Commissario Straordinario e dagli operatori economici interessati, a provvedere alla contrattualizzazione dell’esecuzione dei lavori, dei servizi tecnico-professionali e delle forniture previsti dal piano regionale nei tempi e termini previsti nei relativi provvedimenti;

richiamato il provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n. 1683-2020 del 15.12.2020 con il quale si prende atto che, nell’ambito del Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19, l’Azienda Ospedaliera e il R.T.I. Rina Consulting S.p.A. (capogruppo), Studio Amati S.r.l. (mandante) e Aicom S.p.A.(mandante), assegnatario dell’Area Territoriale Cuneo, hanno sottoscritto in data 04.12.2020, i contratti degli appalti specifici dell’Accordo Quadro – Lotto Geografico Piemonte, Sub-Lotto Prestazionale 2 (CIG: 8444928F08), ed in particolare la sotto indicata scrittura privata:

- “Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di adeguamento del Pronto Soccorso per l’importo presunto di € 68.489,54 oneri previdenziali e IVA esclusi (CIG derivato: 8545517FB3 – CUP: B25F20001900001);

con Determinazione n.1618-2021 del 29.11.2021 è stato approvato:

- il progetto esecutivo dei “Lavori di adeguamento del Pronto Soccorso” presso l’Ospedale S.Croce, agli atti del Servizio Tecnico, che prevede un importo presunto lordo pari a € 378.155,83 di cui € 9.648,95 per oneri della sicurezza e pertanto, al netto dello sconto del 21,52% offerto in sede di gara, un importo complessivo netto di lavori pari a € 298.853,15;
- il relativo quadro economico che prevede una spesa complessiva pari ad € 442.325,87 così schematizzato:

Importo lavorazioni (netto di contratto)	euro
a) lavori a corpo (con applicazione ribasso 21,52%)	289.204,20
b) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	9.648,95
<b>Importo del contratto d'appalto (a+b)</b>	<b>298.853,15</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori e forniture in economia esclusi dall'appalto	0,00
c2) c3) Acquisizione aree o immobili, allacciamenti pubblici servizi	
c4) c5) Accantonamenti per imprevisti, accordo bonario, revisione prezzi	20.919,72
c6) Incentivi	2.988,53
c7) Spese tecniche (comprehensive degli oneri previdenziali 4%) per:	
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto	
c7.2) Direzione lavori ed assistenza giornaliera e contabilità	71.228,56
c7.3) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	
c7.4) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	
c8) Spese relative a collaudo tecnico-amministrativo, statico, specialistico:	2.278,94
c9) Ulteriori costi per pubblicità, contributo ANAC, altre spese ed arrotondamenti	0
<b>Totale quadro economico, Iva esclusa</b>	<b>396.268,90</b>
c10) I.V.A.:	
c10.1) IVA su a+b [10%]	29.885,32
c10.2) IVA su c1, c7, c8 [22%]	16.171,95
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>143.472,72</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>442.325,87</b>

preso atto che il contratto di appalto per i lavori di adeguamento del Pronto Soccorso è stato stipulato in data 20.12.2021 per l’importo complessivo, al netto di IVA, pari ad € 298.853,15 al netto del ribasso offerto del 21,52% di cui € 9.648,95 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che in data 22.12.2021 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna dei lavori, stabilendo il termine ultimo per darli compiuti in giorni 91 naturali e consecutivi, fissandone pertanto la scadenza al 23.03.2022;

vista la proroga pari a 60 giorni concessa dalla Responsabile Unica del Procedimento a seguito di specifica richiesta dell’impresa pervenuta in data 15.03.2022 e sulla scorta della nota della Direzione lavori prot. AO n. 10098 del 15.02.2022, sulla base della quale il termine ultimo per l’esecuzione dei lavori è fissato alla data del 02.05.2022;

in data 27.04.2022 è stata disposta la Sospensione parziale dei Lavori n.1 per effetto delle opere afferenti la realizzazione della tettoia esterna, generate dalle interferenze riscontrate durante le

relative attività di scavo, gli stessi sono rimasti sospesi fino alla data del 07 luglio 2022;

vista la proroga pari a 60 giorni concessa dal Responsabile Unico del Procedimento a seguito di specifica richiesta dell'impresa pervenuta in data 31.08.2022 e sulla scorta della nota della Direzione lavori prot. AO n. 30068 del 31.08.2022, sulla base della quale il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori è fissato alla data del 25.10.2022;

richiamata la Determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 627/2022 nella quale si nominava Responsabile Unico del Procedimento dei lavori l'Ing. Gian Mario Ramello;

considerato che in data 10.10.2022 l'impresa esecutrice ha formalizzato con nota PEC prot. n. 115\_22 una richiesta di stralcio di alcune opere interne del Pronto Soccorso non ancora realizzate per difficoltà oggettive legate al tempestivo approvvigionamento di materiali e risorse, esplicitando di non avanzare riserve o pretese in merito;

rilevato che il Responsabile del Procedimento con nota PEC prot. n. 37518 del 19.10.2022 ha comunicato la disponibilità della Stazione appaltante ad acconsentire alla proposta pervenuta dalla Ditta in merito alla possibilità di stralcio di alcune opere interne al Pronto Soccorso:

- sentito il parere favorevole della Direzione Sanitaria di Presidio e del Direttore della Struttura interessata in ragione del fatto che la realizzazione delle opere interne avrebbe comportato un'importante interferenza nello svolgimento dell'attività sanitaria in corso di esercizio in periodo autunnale/invernale;
- visto il parere del Direttore dei Lavori espresso con nota PEC n. P0024308-16 del 11.10.2022 che confermava la coerenza al progetto e la funzionalità dell'opera al netto delle lavorazioni oggetto dello stralcio da non eseguire;

atteso che, per determinare le opere interne al Pronto Soccorso da stralciare e definire quelle restanti da completare, è stata elaborata da parte della Direzione Lavori in data 21.12.2022 la Perizia di Variante suppletiva n.1, per l'importo a corpo lordo di € 189.750,69 pari ad un importo complessivo dei lavori di € 150.105,97 (al netto del ribasso d'asta del 21,52% offerto in sede di gara), di cui € 5.528,00 per oneri di sicurezza, IVA esclusa;

rilevato che il quadro economico viene pertanto aggiornato come riportato di seguito, nel quale nelle somme a disposizione è considerata la somma stimata dalla Direzione dei lavori per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione relativi all'anno 2022 in attuazione dell'art.26 del D.L 50/2022 convertito con Legge n. 91/2022:

Importo lavorazioni (netto di contratto)	contratto euro	perizia euro	variazione euro
a) Lavori a corpo (con applicazione ribasso 21,52%)	289.204,20	144.577,97	-144.626,23
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	9.648,95	5.528,00	-4.120,95
<b>Importo del contratto d'appalto (a+b)</b>	<b>298.853,15</b>	<b>150.105,97</b>	<b>-148.747,18</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
c1) Lavori e forniture in economia esclusi dall'appalto	0	0	-

c2) c3) Acquisizione aree o immobili, allacciamenti a pubblici servizi			-
c4) c5) Accantonamenti per imprevisti, accordi, revisione prezzi	20.919,72	38.000,00	17.080,28
c6) Incentivi	2.988,53	1.501,06	- 1.487,47
c7) Spese tecniche (comprehensive degli oneri previdenziali 4%) per:			
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto			
c7.2) Direzione lavori ed assistenza giornaliera e contabilità	71.228,56	70.000,00	-1.228,56
c7.3) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione			
c7.4) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			
c8) Spese relative al collaudo tecnico-amministrativo, statico e specialistico	2.278,94	2.278,94	0,00
c9) Ulteriori costi pe pubblicità, contributi ANAC, arrotondamento:	-0.30	727,94	728,23
<b>Totale quadro economico, Iva esclusa</b>	<b>396.268,60</b>	<b>262.613,90</b>	<b>-133.654,70</b>
c10) I.V.A.:			
c10.1) IVA su a+b [10%]	29.885,32	15.010,60	-14.874,72
c10.2) IVA su c7, c8 [22%]	16.171,95	15.901,37	-270,58
c10.3) IVA su c4), c5) [10%]		3.800,00	3.800,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>143.472,72</b>	<b>147.219,90</b>	<b>3.747,18</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>442.325,87</b>	<b>297.325,87</b>	<b>-145.000,00</b>

rilevato che dal quadro economico aggiornato, assestato all'importo complessivo di € 297.325,87 comprensivo degli imprevisti ed arrotondamenti, risulta un avanzo di spesa pari a € 145.000,00 rispetto alla precedente previsione indicata nella determinazione di approvazione del progetto esecutivo;

ricordato

- che il Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese emesso dal Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto all'emergenza epidemiologica Covid 19 in data 01/02/21 che prevede all'art.6 la possibilità di cofinanziare e rimodulare gli interventi;
- quanto indicato al paragrafo "Aspetti generali in ordine ai costi e al finanziamento" dell'Allegato A alla DGR 7-1492 nel quale si indica che *"l'approccio programmatico ... non essendo tuttora disponibili quadri economici approfonditi, richiede che nella fase progettuale ed attuativa degli interventi si possa procedere, coerentemente con la finalità del singolo intervento, alla compensazione fra le quote attribuite alla parte edilizia ed impiantistica e quelle destinate alle tecnologie, attrezzature . Identica compensazione deve essere resa possibile, nella stessa struttura, fra gli interventi che interessano i posti letto di terapia intensiva/subintensiva e quelli che riguardano il pronto soccorso"*;

constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale.

## DETERMINA

- 1) Di approvare la Perizia di Variante suppletiva n. 1 dei “Lavori di adeguamento del Pronto Soccorso” presso l’Ospedale S. Croce, per l’importo lordo di € 189.750,69 pari ad un importo complessivo dei lavori di € 150.105,97 (al netto del ribasso d’asta del 21,52% offerto in sede di gara), di cui € 5.528,00 per oneri di sicurezza, IVA esclusa.
- 2) Di approvare il quadro economico dei lavori, descritto in premessa, che comporta una spesa complessiva pari ad € 297.325,87 di cui 262.613,90 IVA esclusa, con un risparmio assestato a complessivi € 145.000,00 rispetto alle previsioni originarie.
- 3) Di dare atto che i sopracitati lavori risultano finanziati con i fondi di cui al D.L. 19.05.20 n. 34 convertito con L. 17.07.2020, n. 77.
- 4) Di dare atto che, ai sensi del paragrafo “Aspetti generali in ordine ai costi e al finanziamento” dell’Allegato A alla DGR 7-1492 citato in narrativa, il risparmio ottenuto pari a € 145.000,00 nei lavori di “*Adeguamento del Pronto Soccorso*” può essere messo a disposizione per i maggiori costi derivati dalla revisione dei prezzi conseguente all’attuazione dell’art. 25 D.L. n. 50/2022, per l’intervento svolto nel corso del 2022 relativo alla “*Realizzazione della terapia intensiva e semi-intensiva*” e rientrante nel Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 assegnato a questa Azienda Ospedaliera.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE SOSTITUTO DELLA  
S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Giuseppe STUMPO)