

# AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 54/2020 GS/pf

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO

Cuneo, lì 08/05/2020

N. 580-2020  
del registro determinazioni

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA - MODIFICA  
DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 2, D.LGS  
N.50/2016 E S.M.I.

**In data 8 maggio 2020 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera  
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

## IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.19-6938 del 29 maggio 2018 ad oggetto: “ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 92 del 9/3/2017 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- Premesso che con provvedimento della Dirigente della S. C. Tecnico n.34-2019 del 18.01.2019 si autorizzava di contrarre, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa), l'affidamento dei lavori di manutenzione elettrica, per l'importo a base di gara stimato in € 249.000,00 di cui € 12.363,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva esclusa, come di seguito dettagliato:

Lavorazioni CPV	Categoria Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Impianti elettrici 45311000-0	OS 30 - I	249.000,00	100,00	prevalente	30 %

- Ricordato che sono stati individuati:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe STUMPO, Dirigente Ingegnere della S.C. Tecnico (elenco annuale 2019);
  - Coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: Dott. Arch. Roberto GRASSERO dello Studio Tecnico Aprile Ing. Carlo e Grassero Arch. Roberto (det. n. 1104-2018);
  - Direttore dei Lavori: P.I. Gianfranco MONACO, Collaboratore Tecnico;
  - Assistente alle attività progettuali e alla direzione dei lavori: P.I. Franco ARESE, Collaboratore Tecnico;
- Preso atto che:
  - con determinazione della Dirigente della S.C. Tecnico n. 321 del 27.03.2019 i lavori di manutenzione elettrica sono stati affidati, alla Ditta CREA.MI S.r.l., con sede in Milano, Viale Tunisia, 38, per l'importo di € 184.864,53 di cui € 12.363,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata pari a 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - in data 06.05.2019 è stato stipulato tramite MEPA il relativo contratto d'appalto (RDO n. 2211010);
  - il CIG è: 7779427A3D;
- Visto la nota del 06.05.2020, prot. n.15661, con la quale il Direttore dei Lavori, comunicando al Responsabile Unico del Procedimento lo stato di avanzamento e contabile dei lavori, evidenzia quanto segue:
  - le previsioni di avanzamento lavori ipotizzavano un indice medio di spesa pari a 10.375,00 €/mese al lordo dello sconto offerto e, quindi, pari a 7.563 €/mese netti;
  - la consegna dei lavori è avvenuta il 21.05.2019 come da verbale redatto nella medesima data;
  - sono state liquidate n. 2 rate di avanzamento lavori, corrispondenti al secondo SAL a tutto il 21.03.2020, pari a netti € 113.898,51 oneri per la sicurezza inclusi, nel quale sono stati computati gli interventi eseguiti;
  - sono in corso le lavorazioni per l'esecuzione e/o il completamento di tutti gli interventi già ordinati per l'ulteriore presunta spesa di € 30.000,00, così da raggiungere l'importo netto di circa € 144.000,00, per cui è possibile ipotizzare il termine entro il mese di maggio 2020 (pari a circa netti 12.000 €/mese);
  - sono attualmente in corso la progettazione e l'assegnazione di ulteriori interventi, di cui uno previsto per integrare la dotazione della cabina elettrica B del presidio S. Croce, da eseguire non oltre l'estate 2020, a sostanziale raggiungimento dell'importo complessivo

contrattuale;

- nel corso di avanzamento del cantiere gli interventi di manutenzione necessari già ordinati e quelli già programmati da ordinare comporteranno complessivamente rispettivamente un avanzamento pari a circa 13.000,00 €/mese, con conseguente riduzione del periodo a disposizione per il completamento dell'importo assegnato;
  - nelle more di espletamento di una procedura di gara per l'affidamento di un nuovo appalto, è comunque necessario pianificare l'esecuzione di ulteriori lavori non procrastinabili;
- Rilevato che, per quanto sopra descritto:
- il Direttore dei lavori chiede di integrare il contratto con l'ulteriore somma di € 27.700,00 IVA esclusa, con un aumento pari a circa il 14,98% dell'importo iniziale;
  - l'importo contrattuale così integrato, pari a complessivi € 212.564,53 oneri della sicurezza compresi e IVA esclusa, rientra nell'importo presunto a base di gara (€ 249.000,00 IVA esclusa);
  - le citate opere aggiuntive saranno eseguite entro il corrente anno e, comunque, nel periodo contrattuale in scadenza al 20.05.2021;
- Tenuto conto dell'art.106, comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. (Codice), che dispone:
- il contratto può essere modificato, senza necessità di una procedura a norma del Codice, se il valore della modifica è al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria fissate dall'art. 35 del Codice ed è al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto di lavori in oggetto;
  - la modifica non altera la natura complessiva del contratto, né la necessità di modificare il contratto deriva da errori o da omissioni nel progetto esecutivo;
- Considerato che, ai sensi del comma 12 del citato art. 106 del Codice, qualora in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento ha approvato l'ulteriore finanziamento pari ad € 27.700,00 IVA esclusa, per l'esecuzione degli interventi manutentivi in questione;
- Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- Il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico,

## D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art.106 comma 2, del Codice, la modifica all'appalto dei lavori di manutenzione elettrica, aggiudicata con determina n.321-2019, autorizzando gli ulteriori interventi descritti in premessa, per la spesa aggiuntiva di € 27.700,00 comprensiva degli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa.
- 2) Di dare atto che la Ditta appaltatrice CREA.MI. S.r.l. eseguirà i lavori in questione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.
- 3) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale ai sensi dell'art. 29 del Codice e di darne comunicazione all'Osservatorio regionale dei contratti pubblici.
- 4) Di dare atto che l'ulteriore spesa di € 33.794,00 IVA inclusa, trova collocazione al conto 3.10.02.01 “Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze” dell'Esercizio 2020 e rientra nelle risorse della S.C. Tecnico assegnate nel relativo budget di spesa 2020.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)