

AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 121/2019 PA/pf

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO

Cuneo, lì 19/11/2019

N. 1217-2019
del registro determinazioni

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
RIGUARDANTE IL RIFACIMENTO DI COLONNE IDROSANITARIE.**

**In data 19 novembre 2019 presso la sede amministrativa dell'Azienda
Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.19-6938 del 29 maggio 2018 ad oggetto: “ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 92 del 9/3/2017 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- Premesso che con provvedimento della Dirigente della S.C. Tecnico n.969-2019 del 13.09.2019 si autorizzava di contrarre, tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), l'affidamento dei lavori di manutenzione riguardante il rifacimento di colonne idrosanitarie, per l'importo a base di gara stimato in € 200.000,00 di cui € 6.055,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa, come di seguito dettagliato:

Lavorazioni CPV	Categoria Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Lavori di manutenzione idroasanitaria 45259000-7	OS3 – I	200.000,00	100,00	prevalente	30 %

- Ricordato che la durata degli interventi è pari a 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e che è prevista l'opzione di proroga ai sensi dell'art.106, comma 11, del D.L.vo n.50/2016 e s.m.i. (Codice), per l'ulteriore importo presunto di € 57.000,00 oneri della sicurezza compresi e Iva esclusa, per un periodo di mesi sei e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente;
- Considerato che sono stati individuati:
 - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO, Dirigente Responsabile della S.C. Tecnico;
 - Coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: Ing. Franco GIRAUDO dello Studio di Ingegneria Ing. Stefano FERRARI e Ing. Franco GIRAUDO S.S. (det. n. 299-2019);
 - Progettista e Direttore dei lavori: Dott. Ing. Simona RAMERO, Collaboratore Tecnico Professionale Ingegnere,
 - Ispettore di Cantiere: P.I. Claudio PASERO, Assistente Tecnico;
- Ricordato che il CIG è: 803209781F;
- Considerato che ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c), del Codice, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 di euro, è possibile ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- Rilevato che in data 01.10.2019, con richiesta di offerta aperta (RDO) n. 2401543, tramite la piattaforma MePA sono stati invitati gli operatori economici abilitati al bando: Lavori di manutenzione – Opere specializzate – Categoria: OS 3;
- Visto il verbale della seduta pubblica del seggio di gara in data 23.10.2019 e tenuto conto del riepilogo delle attività di esame delle offerte creato da MePA da cui si rileva che:
 - entro il termine ultimo di presentazione delle offerte delle ore 17,00 del 22.10.2019, sono pervenute le buste virtuali dei seguenti n. 22 operatori economici:

DENOMINAZIONE CONCORRENTI
BRESCIANI ASFALTI SRL
CASALE IMPIANTI SRL

CIME SRL
CONSORZIO STABILE CAMPANIA
DAITEC SRL
ERREGI SRL
FRATELLI IORIO DI IORIO VINCENZO
GALTIERI FRANCO LEONARDO
GHEMAR SRL
GIUSTO BERTELLO
I.E.F. LEONARDO SRL
ICE CLIMA SRL
IDROGAS GROUP SRL
IMEG SRL
LAURIA IMPIANTI SRL
MACOR SRL
SCHINETTI SRL
SCOTTA SRL
SINERGICA SRL
SUD SERVICE SRL
TECNO ENGINEERING SRL
ZETA IMPIANTI DI ZICCARDI VITTORIO

- tutti i 22 operatori economici sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi delle opere e lavori pubblici della Regione Piemonte, edizione 2019, integrato dall'elenco prezzi predisposto dalla S.C. Tecnico;
 - si è verificato che ciascuna offerta economica contenesse gli elementi prescritti dal disciplinare e, in particolare, la percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed i costi della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.L.vo n.50/2016, nonché la regolare sottoscrizione dell'offerta;
- Preso atto che nelle offerte dei concorrenti BRESCIANI ASFALTI S.R.L. e TECNO ENGINEERING S.R.L. non risultavano specificati i citati costi di sicurezza aziendale, per cui i due operatori economici non sono stati ammessi al prosieguo della seduta e dell'esclusione dalla procedura di gara è stata dato loro comunicazione con note del 23.10.2019, prot. n.33636 e 33638;
- Visto i ribassi percentuali offerti dai sotto elencati venti operatori economici ammessi al prosieguo della gara:

<i>denominazione:</i>	<i>ribasso %</i>
CIME SRL	29,54600
ICE CLIMA SRL	28,99900
SINERGICA SRL	28,99700
SCHINETTI SRL	28,98000

GIUSTO BERTELLO	28,89000
IDROGAS GROUP SRL	28,66600
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	28,53100
FRATELLI IORIO DI IORIO VINCENZO	28,51820
SUD SERVICE SRL	28,31800
DAITEC SRL	28,11000
I.E.F. LEONARDO SRL	27,77700
ERREGI SRL	26,12500
MACOR SRL	24,27000
ZETA IMPIANTI DI ZICCARDI VITTORIO	23,98700
IMEG SRL	23,16200
CASALE IMPIANTI SRL	22,03000
SCOTTA SRL	19,27200
LAURIA IMPIANTI SRL	18,99900
GHEMAR SRL	14,87000
GALTIERI FRANCO LEONARDO	13,77000

- Atteso che, per l'individuazione delle offerte anormalmente basse, è stata applicata la sequenza di calcolo definita dal comma 2 dell'art. 97, del Codice e, conseguentemente:
 - la soglia di anomalia risulta pari a 27,863413 %;
 - il ribasso percentuale del 27,777 %, immediatamente inferiore a detta soglia, è stato offerto dalla ditta I.E.F. LEONARDO S.r.l., con sede legale in San Maurizio Canavese (TO), Via Fatebenefratelli, 122/D;
- Rilevato che il citato operatore economico è stato sottoposto alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dal disciplinare tramite il Sistema AVCpass di Anac e, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie di cui al D.L.vo n. 50/2016 e s.m.;
- Atteso che il contratto ammonta a € 146.128,16 di cui € 6.055,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVa esclusa, per un periodo di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001, n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- Dato atto che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

D E T E R M I N A

- 1) Di aggiudicare l'appalto dei lavori di manutenzione riguardante il rifacimento di colonne idrosanitarie alla ditta I.E.F. LEONARDO S.R.L., con sede legale in San Maurizio

Canavese (TO), Via Fatebenefratelli, 122/D, che ha offerto il ribasso del 27,777 per cento sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- 2) Di dare atto che l'importo contrattuale è pari a € 146.128,16 di cui € 6.055,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 3) Di delegare il Responsabile Unico del Procedimento:
 - a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale – sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.L.vo n. 50/2016;
 - a trasmetterlo a tutti gli operatori economici indicati nell'art. 76, comma 5, del Codice, tramite l'area "Comunicazioni" della piattaforma MePA che soddisfa le prescrizioni di cui all'art. 5-bis del D. L.vo 07.03.2005, n. 82.
- 4) Di dare atto che, salvo l'esecuzione anticipata in casi di urgenza, il contratto sarà stipulato non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, con l'invio a sistema del documento di stipula generato dalla piattaforma MePA e sottoscritto con firma digitale.
- 5) Di dare atto che il costo complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari ad € 178.276,36 IVA compresa, trova collocazione al conto 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze" per € 8.276,36 all'Esercizio 2019 e per € 85.000,00 all'Esercizio 2020 ed € 85.000,00 all'Esercizio 2021.
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

LA DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)