

# **AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO**

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

DETERMINA 26/2019 PA/pf

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE S.C. TECNICO**

Cuneo, lì 06/03/2019

N. 235-2019

del registro determinazioni

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 DEL D. L.VO N. 50/2016 E S.M.I.**

**In data 6 marzo 2019 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

## **IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO**

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.19-6938 del 29 maggio 2018 ad oggetto: “ASO S.Croce e Carle di Cuneo. Nomina Direttore Generale”;

Vista la deliberazione n. 92 del 9/3/2017 riguardante la regolamentazione interna per l'adozione degli atti e provvedimenti dei responsabili dei servizi;

- Premesso che, ai sensi dell'art.32 del D. L.vo n.50/2016 e s.m.i. (Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Rilevato che occorre procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione edile ai fabbricati dell'Azienda Ospedaliera, previsti nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019, adottati con deliberazione del Direttore Generale n. 525-2018 del 27.12.2018 e approvato con deliberazione del Direttore Generale

n. 41-2019 del 31.01.2019;

- Ricordato che sono stati individuati:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO, Dirigente Responsabile della S.C. Tecnico (elenco annuale 2019);
  - Coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione: Dott. Arch. Roberto GRASSERO dello Studio Tecnico Aprile Ing. Carlo e Grassero Arch. Roberto (determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 1104-2018 del 29.10.2018);
- Ritenuto di affidare, nell'ambito del personale dipendente della S.C. Tecnico, l'incarico di Progettista e di Direttore dei Lavori al Dott. Ing. Paolo De Giovanni, Collaboratore Tecnico Professionale Esperto;
- Visto il quadro economico, predisposto dalla S.C. Tecnico per l'importo complessivo presunto pari a € 625.000,00 così ripartito:

a) Importo lavorazioni soggetto a ribasso:

A misura		475.848,71
A corpo		
In economia		
<b>Totale a) soggetto a ribasso</b>		<b>475.848,71</b>
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		<b>14.151,29</b>
<b>Importo dell'appalto (a+b) Euro</b>		<b>490.000,00</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
c1) Lavori e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA esclusa)		
c2) Acquisizione aree o immobili		
c3) Allacciamenti a pubblici servizi		
c4) Accantonamenti per:		
c4.1) Imprevisti	2.000,00	
c4.2) Fondo accordi bonario	5.000,00	7.000,00
c5) Eventuali revisione prezzi		
c6) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del Codice)		9.800,00
c7) Spese tecniche per:		
c7.1) Progettazione, attività preliminari e di supporto		
c7.2) Direzione lavori ed assistenza giornaliera e contabilità		
c7.3) Coordinamento sicurezza fase progettazione (compresi oneri previdenziali 4%)	2.200,00	
c7.4) Coordinamento sicurezza fase esecuzione (compresi oneri previdenziali 4%)	5.400,00	7.600,00
c8) Spese relative a:		
c8.1) Collaudo tecnico-amministrativo, statico e specialistico		
c8.2) Rilievi, accertamenti, indagini		

c8.3) Attività di consulenza o di supporto		
c8.4) Commissioni giudicatrici		
c8.5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		
c9) Ulteriori costi:		
c9.1) Pubblicità		
c9.2) Contributo ANAC, eventuali altre spese ed arrotondamenti	908,00	908,00
c10) I.V.A.:		
c10.1) IVA su a+b [22%]	107.800,00	
c10.2) IVA su c1, c7, c8 [22%]	1.892,00	109.692,00
<b>Importo somme a disposizione Euro</b>		<b>135.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO Euro</b>		<b>625.000,00</b>

- Rilevato che:
  - i lavori in oggetto sono individuati con il codice CPV: 45262522-6 (lavori edili) e sono riconducibili alla categoria OG 1 – classifica II;
  - il termine per l'esecuzione dei lavori è previsto in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
  - in relazione all'importo complessivo a base di gara, (€ 490.000,00 oneri della sicurezza compresi e Iva esclusa), l'appalto è aggiudicato con la procedura di cui all'art.36, comma 2, lett. c) del Codice, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'ambito dell'iniziativa: "Lavori di manutenzione – Edili";
  - attraverso il citato sistema MePA si provvederà a sorteggiare n.50 operatori economici a seguito di applicazione dei seguenti filtri: Sezione area merceologica: OG1; Sezione area affari: Piemonte-Cuneo;
  - la migliore offerta è selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione dell'art.97, comma 8, del Codice;
  - trattandosi di appalto a misura ai sensi dell'art.3, lett. eeeee) e dell'art.59, comma 5-bis, del Codice, il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando il ribasso offerto ai prezzi di gara che diventano fissi e invariabili;
  - i lavori sono finanziati con fondi dell'Azienda Ospedaliera;
- Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della S.C. Tecnico per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30.03.2001 n.165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;
- Ricordato che il presente provvedimento rientra nel budget di spesa della S.C. Tecnico;

## DETERMINA

- 1) Di contrarre l'affidamento dei lavori di manutenzione edile, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c), del D.L.vo n.50/2016 e s.m.i., per il costo complessivo stimato in € 625.000,00 così come dettagliato nel quadro economico e secondo i criteri riportati in premessa.
- 2) Di nominare Progettista e Direttore dei Lavori il Dott. Ing. Paolo DE GIOVANNI, Collaboratore Tecnico Professionale Esperto della S.C. Tecnico.
- 3) Di demandare al Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO, la predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa per l'espletamento della procedura sulla piattaforma MePA, per l'importo a base di gara pari ad € 490.000,00 di cui € 14.151,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.
- 4) Di dare atto che il costo complessivo, previsto in € 625.000,00 IVA e spese tecniche comprese, trova collocazione al conto 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze" per € 400.000,00 all'Esercizio 2019 e per € 225.000,00 all'Esercizio 2020.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale e al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE DELLA S.C. TECNICO  
(Dott. Ing. Paola Maria ARNEODO)